



ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61-00-3
13.01.2020

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в гр. Брезник и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината е получено заявление: вх. № 9400-3166/27.11.2019 г. от Мария Асенова за закупуване на незастроен общински имот, участващ в имот с идентификатор 06286.501.984, гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник по КККР, с площ от 24 кв.м. Имота е придаваем и за да се ликвидира съсобствеността следва да бъде продаден на съсобственика. За недвижимия имот е съставен АОС № 5394/ 09.12.2019 г. Заявителят се легитимира като собственик с нотариален акт 2002 г., вписан в служба по вписванията Вх. Р № 14.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придавания недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 312.90 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценки на:

1. Незастроен поземлен имот, участващ в имот с идентификатор 06286.501.984, гр. Брезник, по КККР на гр. Брезник, община Брезник, ул. „9-ти септември“, УПИ V-984. кв.31 по РП на гр. Брезник, с площ 24 кв.м; на стойност 602.20 лв. (шестстотин и два лева 20 ст.). Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:
(В. Узунов)

Предложил:
(О. Малинова)

Съгласувал:
(М. Миленков)





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЕРНИК

2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163; 600162,
pernik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-1046062-18.11.2019 г.

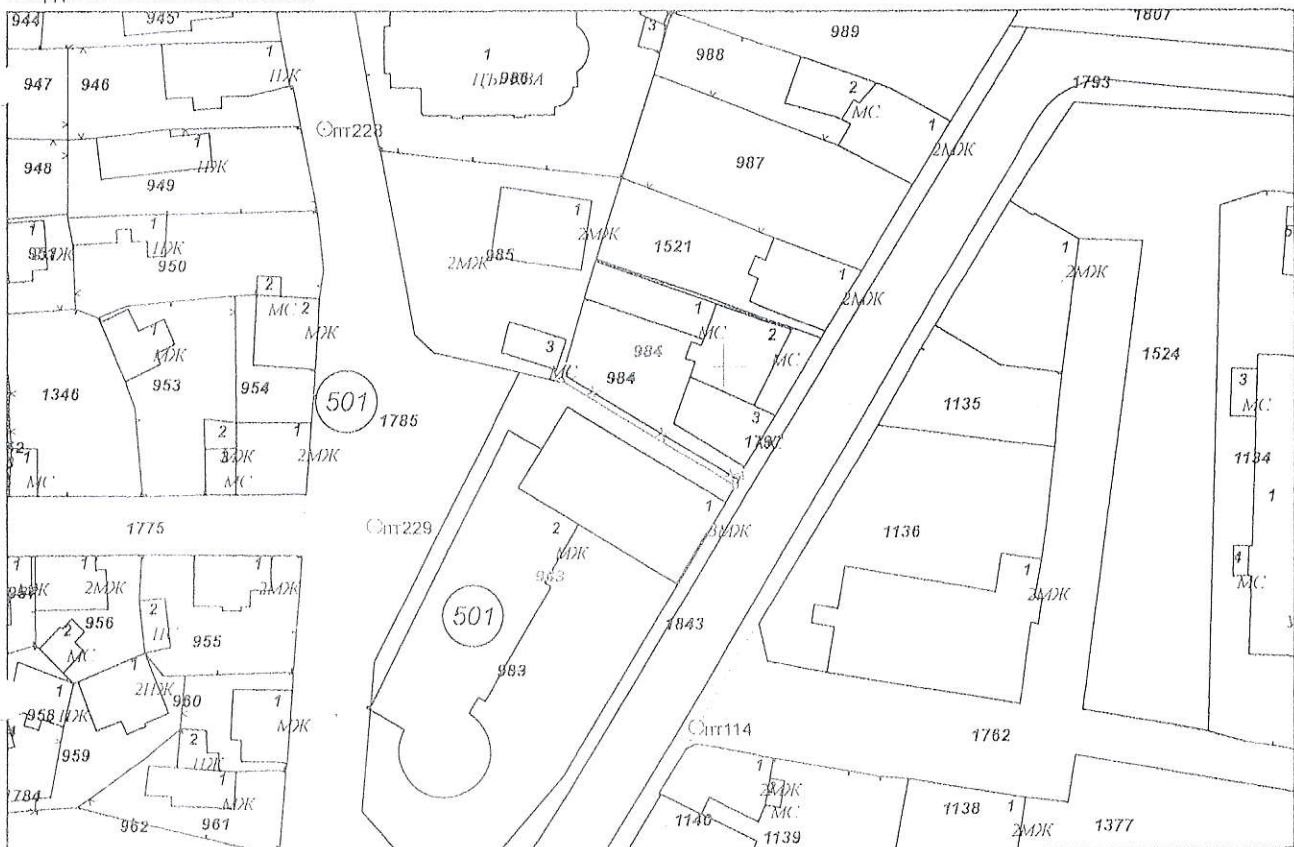
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 06286.501.984, 06286.501.983

Гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-35/23.04.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4736984.47	287901.58
2.	4736998.37	287878.52

Скица № 15-1046062-18.11.2019 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-495637-01.11.2019 г.

Изработил:

инж.Е.Евродимов

Н-к на СГКК - ГР ПЕРНИК

/инж. М. Минтова/