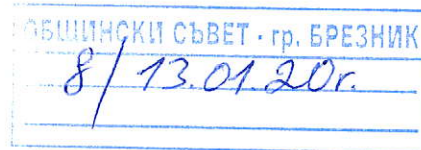




ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61-20-4  
.....13.01.2020.....



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

**Относно:** Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Билинци и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината е получено заявление: вх. № 9400-3163/26.11.2019 г. от Юлиан Петков за закупуване на незастроен общински имот, участващ в УПИ II-24, кв. 5 по РП на с. Билинци, общ. Брезник, обл. Перник с площ от 343 кв.м. Имота е придаваем и за да се ликвидира съсобствеността следва да бъде продаден на съсобственика. За недвижимия имот е съставен АОС № 5393/ 09.12.2019 г. Заявителят се легитимира като собственик с нотариален акт 1998 г., вписан в служба по вписванията Вх. Р № 110.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придаваемия недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 633.90 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценки на:

1. Незастроен поземлен имот, участващ в УПИ I-24, кв. 5 по РП на с. Билинци, община Брезник, бл. Перник, с площ от 343 кв.в на стойност 1840.60 лв. (хиляда осемстотин и четиридесет лева и 60 ст.). Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:  
(В. Узунов)

Предложил:  
(О. Малинова)

Съгласувал:  
(М. Миленков)

