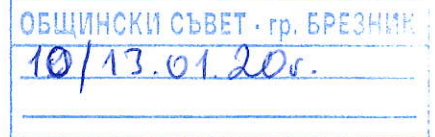




ОБЩИНА БРЕЗНИК



Изх. № 01-00-2
13.01.2020

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Билинци и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината е получено заявление: вх. № 9400-3163/26.11.2019 г. от Юлиан Петков за закупуване на незастроен общински имот, участващ в УПИ I-24, кв. 5 по РП на с. Билинци, общ. Брезник, обл. Перник с площ от 104 кв.м. Имота е придаваем и за да се ликвидира съсобствеността следва да бъде продаден на съсобственика. За недвижимия имот е съставен АОС № 5392/ 09.12.2019 г. Заявителят се легитимира като собственик с нотариален акт 1998 г., вписан в служба по вписванията Вх. Р № 110.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придаваемия недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 192.20 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценки на:

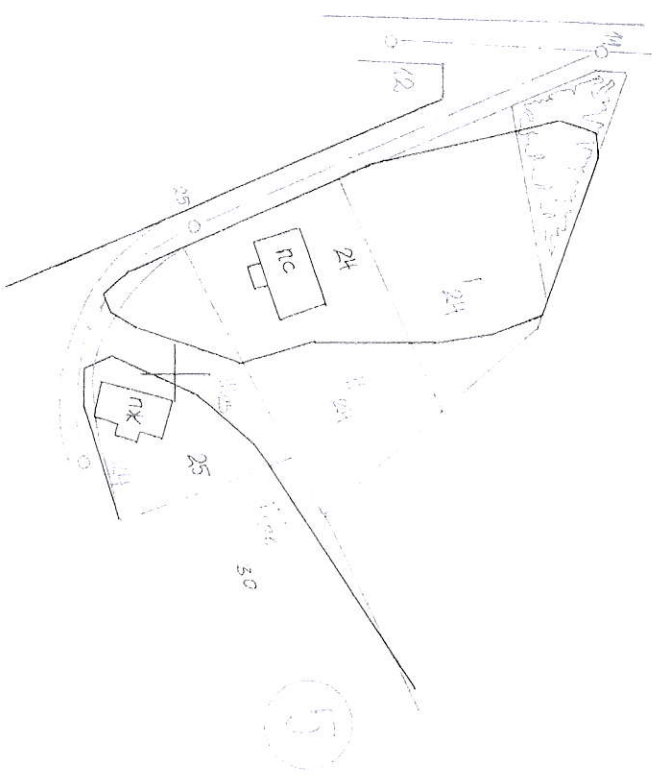
1. Незастроен поземлен имот, участващ в УПИ I-24, кв. 5 по РП на с. Билинци, община Брезник, обл. Перник, с площ от 30 кв.м и незастроен поземлен имот с площ 74 кв.в или обща площ 104 кв.м на стойност 558.10 лв. (петстотин петдесет и осем лева и 10 ст.). Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:
(В. Узунов)

Предложил:
(О. Машинова)

Съгласувал:
(М. Миленков)



1000
 1-24; 11-24
 с. Буаушлы
 5
 ОБЛ. Пертурк
 ЗАКОНАТ НА ХУКОМ ПЕРТОВ КРОСТЕВ
 АКТ № 110 Т. 1, А. № 151 / 198г.
 344 00
 27209 / 29.10.2013г.

24 1197
 24-25 16
 ОБАЕКТОНИТЕ 137
 УЧАСТКА Б 111-25 с 115

УЛИЦА № 11 ЗА ПЛ. № 24 Е КОД КО. М.
 УЛИЦА № 24 УЧАСТКА С 418 КО. М.
 УЛИЦА ОБЩИНСКА УЧАСТКА С 345 КО. М.

1
 УЛИЦА ПЛ. № 24
 УЛИЦА ОБЩИНСКА УЧАСТКА С 104
 615
 511
 104

80 22.04.198
 80 22.04.198

Евгений
 06.11.2013