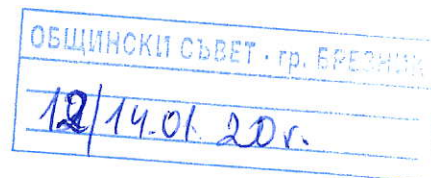




## ОБЩИНА БРЕЗНИК



Изх. № 0100-9

14.01.2020

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БРЕЗНИК

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Михайлов Узунов, кмет на Община Брезник

**Относно: Придобиване на първият етаж и мазе на търговски обект със ЗП 195 кв.м чрез прекратяване на съсобственост за ПИ с идентификатор 06286.501.999.1 по КККР гр.Брезник, пл. „9--ти септември“ № 2 с ГПК „Наркооп“ гр.Брезник.**

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Брезник е депозирано Заявление от ГПК „Наркооп“ гр.Брезник, изх.№ 0007/05.12.2019г., заведено в общината с вх.№ 4800-101/05.12.2019г. във връзка с чл.33 от ЗС за продажба на търговски обект, представляващ първи етаж и мазе със ЗП-195 кв.м, който е в съсобственост с Община Брезник в ПИ с идентификатор 06286.501.999.1 по КККР на гр.Брезник.

В тази връзка и на основание Ваше Решение №39, Протокол №4/20.12.2019г. за придобиване, чрез закупуване и прекратяване на съсобственост на горе посоченият търговски обект, ГПК „Наркооп“ предостави в община Брезник изготвена пазарна оценка на недвижимия имот от оценител притежаващ оценителска правоспособност със сертификат Рег.№ 100100253 от 14 декември 2009г., издаден от камарата на независимите оценители в България по приложена схема № 15-340844-24.09.2014г.на самостоятелен обект в сграда.

На база описаната по-горе фактология и с оглед пълноценно използване на сградата за нуждите на Общински съвет гр.Брезник, предлагам на вниманието Ви следното,

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. чл.8 ал.1 и ал.2; чл.3, ал.2, т.2; чл.34, ал.1 и ал.2; чл.36, ал.1, т.3 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.1 ; чл.15, ал.1, т.1 и чл.28, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, Общински съвет Брезник.

1. Дава съгласието си за придобиване в собственост от Община Брезник на първият етаж и мазе на търговски обект, находящ се в сграда с идентификатор 06286.501.999.1 по КККР на гр.Брезник, със ЗП 195 кв.м, чрез закупуване от ГПК „Наркооп“ гр.Брезник, БУЛСТАТ 000372292, представлявана от Галина Димитрова Първанова - председател на обща стойност от 78 500 лв. определена от лицензиран оценител и утвърдена с Протокол от 09.01.20 на УС на ГПК „Наркооп“ гр.Брезник.

2. Определя статут на ново придобития имот, като публична общинска собственост.

обл. Перник, гр. Брезник, ул.„Елена Георгиева “ № 16,

тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: [obshtina\\_breznik@abv.bg](mailto:obshtina_breznik@abv.bg), [www.breznik.info](http://www.breznik.info)



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. М. Савова № 1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/818 83 83  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

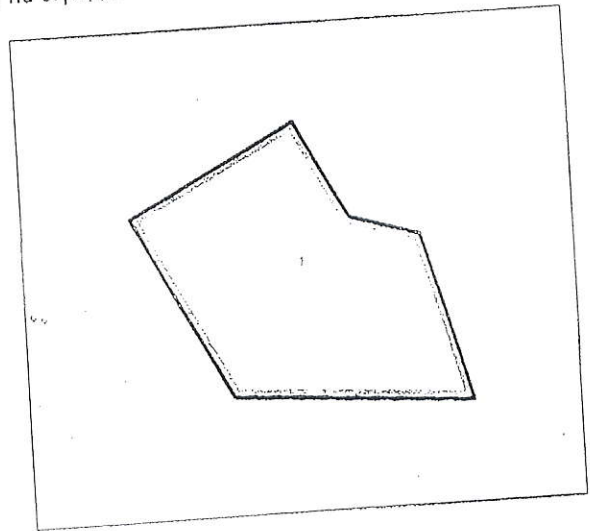
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЕРНИК  
2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163; 600162,  
pernik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-340844-24.09.2014 г.  
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 06286.501.999.1.1

Гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-35/23.04.2009 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР  
Адрес на имота: гр. Брезник, п.к. 2360, ул. 9-ТИ СЕПТЕМВРИ № 2, ет. 1, обект 1  
Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор  
06286.501.999  
Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност  
Брой нива на обекта: 1  
Посочена в документа площ: 195.00 кв.м  
Прилежащи части: мазе и съотв. ид.ч.от общите части на сградата

Ниво: 1  
Съседни самостоятелни обекти в сградата:  
На същия етаж: няма  
Под обекта: няма  
Над обекта: 06286.501.999.1.2



Стар идентификатор: няма

Собственици:  
1. 000372292, ГПК "НАРКООП"-гр. Брезник  
площ 195 кв.м. от правото на собственост  
Нотариален акт № 32 том I рег. 61 дело 34 от 29.03.2001г., издаден от Служба по вписванията към  
РС-гр.Брезник

Схема № 15-340844-24.09.2014 г. е издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-229057-24.09.2014 г.



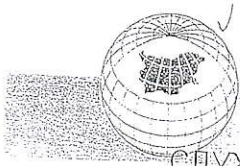
3. Упълномощава Кмета на Община Брезник да извърши последващи съгласно закона действия.

С уважение,  
ВАСИЛ УЗУНОВ  
Кмет на Община Брезник



Съгласувал:  
/гл.ю.к.Милен Милеков/

БА/ОСПО



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР  
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЕРНИК

2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163; 600162,  
pernik@cadastre.bg, acad\_pern@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. Павлово, ул. Минтова №11  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 55 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 4006 / 14.12.2011 г.

АОС № 912

Поземлен имот с идентификатор 06286.501.999

Гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-35 / 23.04.2009г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Брезник, п.к. 0, пл. 9-ти Септември № 2

Площ: 319 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

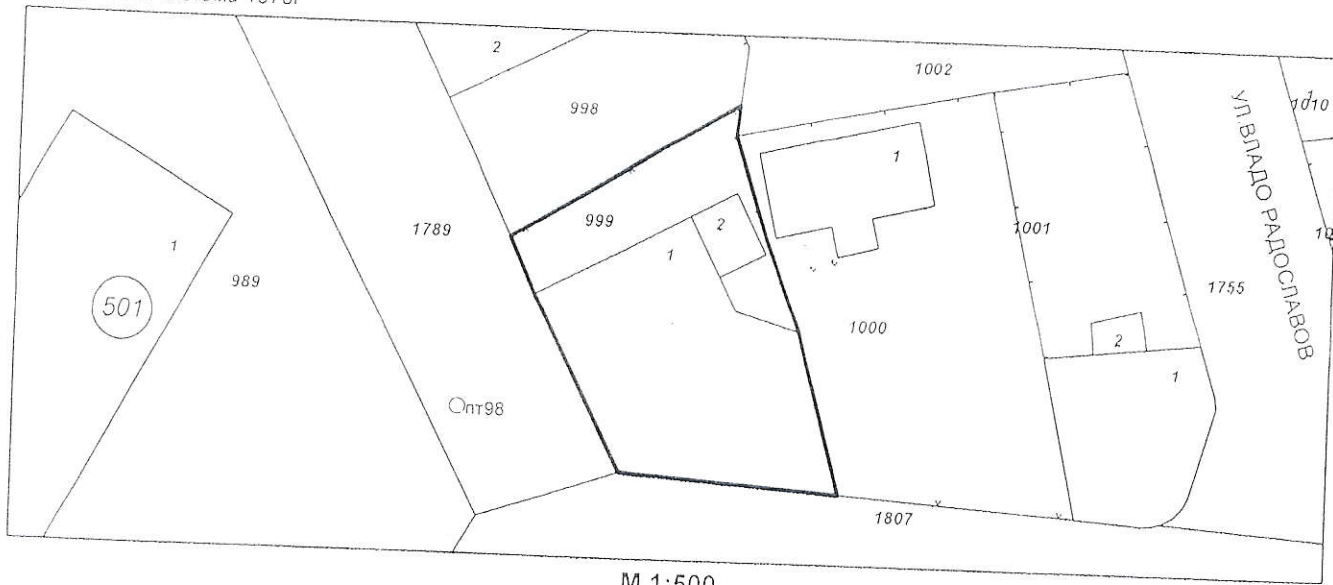
Начин на трайно ползване: За административна сграда, комплекс

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 999, квартал: 54, парцел: I-369

Съседни: 06286.501.1807, 06286.501.1000, 06286.501.1002, 06286.501.998, 06286.501.1789

Координатна система 1970г



М 1:500

Собственици:

1 000386559, ОБЩИНА БРЕЗНИК

площ 313 кв.м. от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 165 том II рег. 659 дело 392 от 19.09.2007г., издаден от

Служба по вписванията към РС-гр.Брезник

Сгради, които попадат върху имота

1 Сграда 06286.501.999.1: застроена площ 213 кв.м., брой етажи 2, предназначение

Административна, делова сграда

2 Сграда 06286.501.999.2: застроена площ 15 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

Скицата да послужи за: съставяне на АОС съгласно чл.59 ал.1 от ЗОС - издава се във връзка с писмо изх.№92-00-153/13.12.2011г. на община Брезник

Скица № 4006 / 14.12.2011 г. издадена въз основа на документ с входящ № 99-3854 / 14.12.2011 г.

Изработил *инж. М. Сергиева*

Н-к на СРКК - гр. ПЕРНИК:  
*инж. М. Минтова*