

ПРОТОКОЛ

Днес 15.07.2016г.от 13.00 часа в заседателната зала на ОбС се провежда заседание на ПК по бюджет, финанси, икономическа политика, ТСУ, земеделие, екология, контрол върху дейността на дружествата с общинско участие към ОбС.

Присъстват: Иван Тинков, Ивелина Крумова, Десислава Стоилова, Росен Огнянов, Борислав Стоянов, Ваньо Добринов и Виолета Младенова

Отсъстват: Янка Хранова

От общинската администрация присъстват: Иван Бъчваров, Мария Добревска, Иван Борисов, Атанаска Варадинова, Гергана Методиева, Оля Стоянова, Милва Огнянова, Детелина Виденова, Лилия Чернева, Милен Миленков, Маргарита Петкова, Иван Ковачев

Заседанието открито от Росен Огнянов – председател на комисията.

Предложен е следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно Заповед № АК-7 от 01.07.2016г. във връзка с преразглеждане на Решение № 183 от Протокол № 13 от проведено заседание на 16.06.2016г.
2. Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Брезник.
3. Докладна записка относно Упълномощаване на лице за процесуално представителство по административно дела №....., /2016 година..... по описа на Административен съд Перник.
4. Докладна записка относно Становище по Бизнес план за развитие на дейността на ВИК операторите за регулаторен период 2017- 2012г.
5. Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Видрица и сключване на договор за продажба - Росанка Симеонова Секулова
6. Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Режанци и сключване на договор за продажба - Искра Стоилова Михайлова
7. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Станка Жотева Шаркова.
8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Селима Спасова Апостолова
9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Гигинци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоян Павлов Найденов
10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Красава, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Вацев Петрунов.
11. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Видрица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Асен Божилов Денков.
12. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Петър Виденов Аначков.
13. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Слаковци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Гигов Дойчев.
14. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Сопица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Никифор Найденов Митов.
15. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Арзан, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Антония, Теофил Николови Божилови.
16. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Станьовци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Томирко Таков Ангелов.

17. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Гърло, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоян Милев Гигов.
18. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Долни Романци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Наталия Ставрева Петрова.
19. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Жота Николов Шарков.
20. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Муртинци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Иван Гълъбов Петрунов.
21. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоил Михайлов Тонев.
22. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Велко Атанасов Ходжов.
23. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Сопица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Йордан Николов Анков.
24. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на гр.-Брезник, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Славе Танчев Зидарски.
25. Обсъждане по предоставена информация от Кмета на община Брезник, относно издадена Заповед на Директор РИОСВ- Перник, касаеща прекратяване експлоатацията на общинско депо за твърди битови отпадъци гр. Брезник
26. Обсъждане на предложен проект на методика за изчисляване на ТБО
27. Информация за изработените проекти по Европейски програми и тяхното движение и степен на готовност.
28. Информация за развитието на туризма и спорта в общината- стопанисване и използване на спортната база и задачите на обединен клуб „ Чорни- 2004 “
29. Други

Виолета Младенова - Предлагам да допълним дневния ред с допълнителни докладни:

- 29 т. Докладна записка относно: Решение за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на обекти-общинска собственост и земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ.
- 30 т. Докладна записка относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2016 г. и даване на съгласие за продажба на имоти
- 31 т. Докладна записка относно: обявяване на публичен търг на обект – частна общинска собственост на част от покривно пространство на сградата на ТВРС Брезник
32. Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Видрица и сключване на договор за продажба.
33. Докладна за включване на НЧ „Просвещение 1870“ в общинския план за развитие на община Брезник за програмен период 2014-2020 г.
34. Докладна записка относно: Добиване на допълнително право на строеж върху петно № 23 и 24, намиращи се в УПИ III за обществено жилищно строителство, озеленяване и магазини“, кв.12 по РП на гр.Брезник, представляващ имот с идентификатор 06286.501.850 по КК и КР на град Брезник.

Росен Огнянов – благодаря г-жо Младенова. Колеги откривам заседанието на комисията. Имаме кворум с 6 присъстващи. Да гласуваме допълнителните докладни. С 6 гласа „за“ се приемат допълнителните докладните.

ПЪРВА ТОКЧКА: Докладна записка относно Заповед № АК-7 от 01.07.2016г. във връзка с преразглеждане на Решение № 183 от Протокол № 13 от проведено заседание на 16.06.2016г.

Милен Миленков – няма нищо допълнително извън описаното в докладната и с проекта за решение се предлага отменяне решението поради мотиви и причини подробно изложени в заповедта, а именно неизпращане на съгласувателни писма. Предлагаме да се вземе решение за отмяна и след като влезе в сила решението ще изпратим тези съгласувателни писма.

Росен Огнянов – въпроси колеги.

Десислава Стоилова - това е нова ли е процедура или е пропуск.

Милен Миленков – не е нова, но се прави за първи път от общината. Пропуска е от страна на общинската администрацията.

Росен Огнянов – предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 6 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Брезник.

Атанаска Варадинова – въвежда се нов вид данък върху таксиметровия превоз на пътници. Към момента няма регистрирани данъчно задължени лица. За да приведем в действие трябва да променим наредбата и да вземем решение за таксата. Законодателя е определил таксата да е в границите от 300 - 1000 лв. Ние предлагаме минималното – 300 лв. за всеки регистриран за такава дейност автомобил. Направихме проучване и установихме, че и общини с по-голям брой население също предлагат минималния размер. Данъкът се въвежда от 01.01.2017 г., а всяка година се взема решение за размера на данъка до 31.10.

Ваньо Добринов – колко е бил до сега.

Атанаска Варадинова – това е нов вид данък. Всяка година ОбС ще взема решения, ако няма промяна ще остава стария размер.

Росен Огнянов – други въпроси, предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 6 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно Упълномощаване на лице за процесуално представителство по административно дела №....., /2016 година,..... по описа на Административен съд Перник.

Виолета Младенова - докладната е от мен колеги и е във връзка върнатите решения от областната администрация. Насрочени са 6 дела до този момент, очакваме още 5. Трябва да упълномощим лице което да ни представлява в административен съд. Предлагам да упълномощим юриста на общината и да определим възнаграждение. Така се гласува и на нашата комисия.

Ваньо Добринов – може ли г-н Миленков да ни разясни дали не се е случило нещо през този месец и второ много ме интересува как стои същия въпрос в съседни общини. Да дадем адекватно решение. И защо това се случва с този толкова важен въпрос, това на мене не ми ясно.

Милен Миленков – в пернишка област е върнато по едно решение в община Земен и Трън. Общинските съвети са отменили решенията си. Нямам информация за други съседни общини. Спора е правен, но не относно фактите. Административния съд гледа цялата процедура, ако всичко е свършено законосъобразно, протекла е правилно процедурата, съда трябва да се произнесе на правоприлагането на съответните текстове.

Ваньо Добринов – ако отменим решенията какво става.

Милен Миленков – няма да има дела.

Ваньо Добринов – да отменим решенията и да видим каква ще бъде практиката в държавата или да оставим едно дело и да видим какво ще се случи. Другите общини постъпват тактически и чакат какво ще се случи. Предлагам това като вариант.

Росен Огнянов – да се опита с едно дело.

Мария Добревска – чие дело ще оставите.

Ваньо Добринов – като технически ход на този етап 11 дела е глупава работа или едно или нито едно. Да изчакаме какво ще се случи, да спестим и време и ако спечели единия ще се стигне до ВАС другия месец може да се вземе друго решение. Да се опита с едно дело.

Десислава Стоилова - на което основание отменяме 10-те а оставяме едно. Търсено ли е писмено становище от министерството на земеделието и храните.

Милен Миленков – има писмо за община Земен със становище, че хората са прави, виновни са областните управи.

Ваньо Добринов – отменяме решенията, правим среща с областния управител и юристите му да отменят атакуването на решенията.

Иван Борисов – юристите на областния управител сана друго мнение по въпроса, ние сме разговаряли с тях.

Ваньо Добринов – предлагам да отменим решенията и да спрем делата на този етап.

Росен Огнянов - други предложения. Предлагам да гласуваме допускане докладната за разглеждане в ОбС с предложението на г-н Добринов да се отменят решенията и да спрем делата. С 5 гласа „за“ и 1 „въздържал се“ /Десислава Стоилова/ докладната се допуска за разглеждане в ОбС

Иван Ковачев – само се бавят се нещата.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно Становище по Бизнес план за развитие на дейността на ВИК операторите за регулаторен период 2017- 2021г.

Росен Огнянов – г-жо Младенова имате думата.

Виолета Младенова – от нас се иска становище. Десислава Стоилова и Борислав Стоянов от комисията са запознати и ако искат да вземат отношение.

Десислава Стоилова – за мен това което се иска от нас по тези бизнес планове е формално. Не е сериозно например да се залагат 2000 лв. за ремонт за година и др. Какво пише за проблема със средствата, има ли погасителен план и др. подобни неща.

Ваньо Добринов – има общини, които не са включени в такива асоциации.

Иван Ковачев – има такива планински общини и тези които имат вода, цената на водата е ниска, а ако влезнат в асоциация ще се повиши водата. Може да се вземе решение за излизане и ще се излезе с активите, които е имала общината до сега.

Борислав Стоянов - добре е направен включени са ремонти дейности напред в годините.

Иван Ковачев - тези бизнес планове се правят по една рамка от комисията по енергийно и водно регулиране и не може да се излезе от нея.

Росен Огнянов - по тази тема има ли други въпроси. Който е съгласен да прекратим разискванията и да гласуваме. С 5 гласа „за“ и 1 „въздържал се“ /Борислав Стоянов/ докладната се допуска за разглеждане в ОбС

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Видрица и сключване на договор за продажба - Росанка Симеонова Секулова

Оля Малинова - направена е оценка, предлагаме да утвърдите оценката и вземете решение за продажба на придаваемото място.

Десислава Стоилова – лицата си подават заявления, тези имоти са ничии, съставят се актовете за общинска собственост след заявлението. Какъв е бил статута на тези парченца земя преди това.

Иван Борисов – общински са, дали с акт или не.

Мария Добревска – останал е от имота като неуреден.

Оля Малинова - предадени са на общината, но не са актувани.

Ваньо Добринов - вследствие на какво са се появили тези парчета.

Иван Ковачев - това е станало след урегулиране на парцелите. Така са се получили като придаваеми.

Росен Огнянов - да прекратим разискванията и да гласуваме. С 6 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Режанци и сключване на договор за продажба - Искра Стоилова Михайлова

Росен Огнянов - аналогичен случай като 5 т. и ако няма въпроси да гласуваме. С 6 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Станка Жотева Шаркова.

Росен Огнянов – от 7т. до 24 т. включително са докладни относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ с цел възстановяването ѝ на наследници. Правя предложение да ги гласуваме общо, ако нямате какво да кажете по някоя от точките. Да гласуваме предложението - с 6 гласа „за“ се приема гласуване анблок. С 6 гласа „за“ докладните се допускат за разглеждане в ОбС.

Десислава Стоилова – прави впечатление колко бързо действа общинската служба по земеделие и гори в някои случаи.

ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА: Обсъждане по предоставена информация от Кмета на община Брезник, относно издадена Заповед на Директор РИОСВ- Перник, касаеща прекратяване експлоатацията на общинско депо за твърди битови отпадъци гр. Брезник

Росен Огнянов – точката можем да обсъждаме заедно с т.26 - Проект на методика за изчисляване на ТБО. Имате думата.

Десислава Стоилова - ако бяхме обжалвали тази заповед за спиране експлоатацията на общинско депо нямаше ли да отложим във времето.

Детелина Виденова – от 2011 г. до сега от общината са платени около 160 000 лв. отчисления за регионалното депо.

Ваньо Добринов - от общинския съвет какво се иска само информация, а методиката не е утвърдена. Не приемаме информацията.

Иван Борисов - предлагам да вземете решение да се качи проекта на методиката на сайта на общината за публично обсъждане. Вече има друга процедура по приемане на нормативните актове. Необходими ще са поне два месеца, а времето до края на годината не е много.

Росен Огнянов – ако се стигне до приемане на методиката ще ни се даде ли възможност да избираме един от начините?

Оля Малинова – методиката стои неприета вече трета година.

Атанаска Варадинова - може да бъде различна в населените места.

Десислава Стоилова - при тази ситуация трябва да променим нещата така, че да има по-справедливо облагане.

Атанаска Варадинова – усилията трябва да се насочат към кампания за разясняване на населението за отделяне на зелените и строителни отпадъци от битовите.

Десислава Стоилова - кога ще предприеме нещо за изграждане на площадка за строителни отпадъци.

Иван Борисов – необходим е и някакъв терен за храстите.

Росен Огнянов – да гласуваме т.25 и т.26 да бъдат допуснати за разглеждане в ОбС.

С 6 гласа „за“ докладните се допускат за разглеждане с предложение да бъде качен проекта на методиката на сайта на Общината

ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА: Информация за изработените проекти по Европейски програми и тяхното движение и степен на готовност.

Лилия Чернева - към момента няма отворени мерки по ПРСР по които общината да кандидатства.

Иван Ковачев – няма изляза готова наредба. Има един проект за трасета на водопроводи излезе ли тази наредба минава тука, одобрявате и вземате решения.

Десислава Стоилова - нямаше ли едно кандидатстване по трансгранично сътрудничество по тази програма.

Мария Добревска – имаше един проект с Ниш, но партньора не си е представител декларации.

Росен Огнянов – да гласуваме информацията да бъде допусната за разглеждане. С 6 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА: Информация за развитието на туризма и спорта в общината- стопанисване и използване на спортната база и задачите на обединен клуб „Чорни - 2004“

Росен Огнянов – няма представители.

Мария Добревска – ако има въпроси ще отговоря. В тази връзка ще ви предложим да приемете наредба за стопанисване през м. октомври.

Десислава Стоилова - в туристическия информационен център вече има назначен персонал. Центъра работи ли събота и неделя, какви услуги предлага и има ли информационни материали за туристическите обекти в общината.

Мария Добревска – кмета получи писмо от Института по археология към БАН, че се дава разрешение на Василка Паунова от РИМ да направи спасително археологични разкопки в местността „Милин камък“ в рамките на концесията за злато добив и ако нещо се открие да го консервират или ако е преносимо да се вземе и пренесе в общинския исторически музей.

Росен Огнянов - по тази тема има ли други въпроси. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС. /Ваньо Добринов е извън залата и не гласува/

ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно: Решение за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на обекти-общинска собственост и земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Оля Малинова - изтекли са договорите за наем и е необходимо организиране на нов търг за отдаване под наем

Росен Огнянов – да гласуваме, ако няма въпроси. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРИДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2016 г. и даване на съгласие за продажба на имоти

Оля Малинова - има подадени заявления и проявени намерения. ще бъде направена оценка, но имотите не са в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г. и трябва да се включат. Това са парцели частна общинска собственост, не са застроени и хората желаят да ги закупят.

Росен Огнянов – да гласуваме. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно: обявяване на публичен търг на обект – частна общинска собственост на част от покривно пространство на сградата на ТВРС Брезник

Оля Малинова - трябва да се определи началната тръжна цена. Предложението от „Теленор“ е 250 лв. месечен наем за срок от 10 години. Оценката от оценител е 43.30 лв. за 8.66 кв.м

Росен Огнянов – да определим начална тръжна цена 250 лв. месечен наем да се впише в решението и да определим и представител от общинските съветници в комисията за търга. Ред е на Ваньо Добринов. Да гласуваме предложението и допускането на докладната. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Видрица и сключване на договор за продажба

Оля Малинова – докладната е идентична с предишната.

Росен Огнянов – да гласуваме допускането на докладната. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА: Докладна за включване на НЧ „Просвещение 1870“ в общинския план за развитие на община Брезник за програмен период 2014-2020 г.

Мария Добревска – готвим проект по ПРСР, още не е отворена мярката, но да имаме готовност. Има изискване обекта да е включен в общинския план за развитие на община Брезник за програмен период 2014-2020 г.

Десислава Стоилова – не е ли било включено читалището, логично е било да е включено.

Росен Огнянов – да гласуваме допускането на докладната. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно: Добиване на допълнително право на строеж върху петно № 23 и 24, намиращи се в УПИ III за обществено жилищно

строителство, озеленяване и магазини“, кв.12 по РП на гр.Брезник, представляващ имот с идентификатор 06286.501.850 по КК и КР на град Брезник.

Милен Миленков – това е по отношение на лица с учредено право на строеж да добиват допълнително право на строеж до 30% от закупеното такова без търг или конкурс. Тези петна са до гаражите срещу четирите блока на ул. „Цвета Лумбарова“. По закона за устройство на територията визата е утвърдена от гл.архитект.

Десислава Стоилова – доколко целесъобразно е решението.

Милен Миленков – става въпрос за едно островче, гл.архитект е ходил на място и няма да се създаде никакъв проблем. Това са петна, които все още не са застроени. Говорим за удължаване на съществуващи петна.

Росен Огнянов – да гласуваме допускането на докладната. С 4 гласа „за“ и 1 „против“ /Десислава Стоилова/ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

Росен Огнянов – поради изчерпване на дневния ред заседанието се закрива.

КОМИСИЯ:

1. Росен Огнянов
2. Борислав Стоянов
3. Ваньо Добринов
4. Десислава Стоилова
5. Иван Тинков
6. Ивелина Крумова



.....
.....
.....
.....
.....
.....

Протоколист:

/ М. Христова/