

**ПРОТОКОЛ**

Днес 14.07.2016 г.от 10.30 часа в заседателната зала на ОбС се провежда заседание на ПК по нормативна уредба, законност и обществен ред

Присъстват: Ивелина Крумова, Иван Тинков, Катя Йорданова, Иван Ставрев, Йорданка Ушашка и Виолета Младенова

Отсъстват: Янка Хранова и Добринка Дойчева

От общинската администрация присъстват: Атанаска Варадинова, Иван Борисов, Мария Добревска, Иван Бъчваров, Гургана Първанова, Лилия Чернева, Детелина Виденова, Маргарита Петкова, Милен Миленков, Иван Ковачев, Оля Малинова, Тодор Тодоров, Милва Тренчева-Огнянова, Васка Ценкова и Бойко Атанасов

Предложен е следния проект за

**ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка относно Заповед № АК-7 от 01.07.2016г. във връзка с преразглеждане на Решение № 183 от Протокол № 13 от проведено заседание на 16.06.2016г.

2. Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Брезник.

3. Докладна записка относно Упълномощаване на лице за процесуално представителство по административно дела №....., /2016 година,..... по описа на Административен съд Перник.

4. Докладна записка относно Становище по Бизнес план за развитие на дейността на ВИК операторите за регулаторен период 2017- 2012г.

5. Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с. Видрица и сключване на договор за продажба - Росанка Симеонова Секулова

6. Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с. Режанци и сключване на договор за продажба - Искра Стоилова Михайлова

7. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Станка Жотева Шаркова.

8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Конска, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Селима Спасова Апостолова

9. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Гигинци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоян Павлов Найденов

10. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Красава, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Вацев Петрунов.

11. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Видрица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Асен Божилов Денков.

12. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Петър Виденов Аначков.

13. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Слаковци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Борис Гигов Дойчев.

14. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Сопица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Никифор Найденов Митов.

15. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Арзан, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Антония, Теофил Николови Божилови.

16. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Станьовци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Томирко Таков Ангелов.

17. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Гърло, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоян Милев Гигов.

18. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Долни Романци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Наталия Ставрева Петрова.

19. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Жота Николов Шарков.

20. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Муртинци, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Иван Гълъбов Петрунов.

21. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Стоил Михайлов Тонев.

22. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Садовик, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Велко Атанасов Ходжов.

23. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Сопица, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Йордан Николов Анков.

24. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на гр. - Брезник, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Славе Танчев Зидарски.

25. Обсъждане по предоставена информация от Кмета на община Брезник, относно издадена Заповед на Директор РИОСВ- Перник, касаеща прекратяване експлоатацията на общинско депо за твърди битови отпадъци гр. Брезник

26. Обсъждане на предложен проект на методика за изчисляване на ТБО

27. Информация за изработените проекти по Европейски програми и тяхното движение и степен на готовност.

28. Информация за развитието на туризма и спорта в общината- стопанисване и използване на спортната база и задачите на обединен клуб „ Чорни- 2004 “

Заседанието открито от Иван Тинков – председател на комисията.

Виолета Младенова - Предлагам да допълним дневния ред с допълнителни докладни:

29. Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Видрица и сключване на договор за продажба.

30. Докладна записка относно: Решение за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на обекти-общинска собственост и земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ.

31. Докладна записка относно: обявяване на публичен търг на обект – частна общинска собственост на част от покривно пространство на сградата на ТВРС Брезник.

32. Докладна за включване на НЧ „Просвещение 1870“ в общинския план за развитие на община Брезник за програмен период 2014-2020 г

33. Докладна записка относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2016 г. и даване на съгласие за продажба на имоти

34. Докладна записка относно: Добиване на допълнително право на строеж върху петно № 23 и 24, намиращи се в УПИ III за обществено жилищно строителство, озеленяване и магазини“, кв.12 по РП на гр.Брезник, представляващ имот с идентификатор 06286.501.850 по КК и КР на град Брезник.

Иван Тинков – колеги предлагам да започнем. На база дадения дневния ред и точките които бяха предложени допълнително, предлагам да гласуваме дневния ред. С 5 гласа „за“ се приема.

**ПЪРВА ТОЧКА:** Докладна записка относно Заповед № АК-7 от 01.07.2016г. във връзка с преразглеждане на Решение № 183 от Протокол № 13 от проведено заседание на 16.06.2016г.

Иван Тинков – Вносителите имат думат могат да взема отношение

Милен Миленков - имате заповедта, в самата заповед да са наведени въпроси, касаещи пропуски, общинската администрация също е на мнение че има пропуски и предлага проект за отмяна на решението. Ще бъдат изпратени съгласувателни писма.

Иван Ставрев - Правилно е не сме определили срок за концесията нищо не казахте за него.

Милен Миленков - когато се гледа и материалите към него ви е представен доклад процедурата е с изтекъл срок на договора и избран реда по срок на концесиите с новото решени ще упоменем срока и мотивите.

Иван Тинков – предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане с отмяна на решението. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ВТОРА ТОЧКА:** Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Брезник.

Иван Тинков – имате думата.

Атанаска Варадинова - Тази докладна е за нов вид данък върху таксиметровия превоз на пътници. За да приведем в действие трябва да променим наредбата и да вземем решение за таксата. Границите са от 300 - 1000 лв. Ние предлагаме минималното – 300 лв. Данъкът се въвежда от 01.01.2017 г.

Иван Тинков – гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ТРЕТА ТОЧКА:** Докладна записка относно Упълномощаване на лице за процесуално представителство по административно дела №....., /2016 година,..... по описа на Административен съд Перник.

Иван Тинков – г-жо Младенова имате думата. Конкретни предложения имате ли.

Виолета Младенова - по повод върнати решени и имаме насрочени дела и трябва да упълномощим лице което ни представлява. Предлагам да упълномощим юриста на общината. Трябва да определим и възнаграждение.

Иван Ставрев - други предложения те са много дела и трябва да взимаме много решения трябва да бъдат изписани всички дела

Милва Тренчева-Огнянова - към 30.06.2016 са отчетени 48208 лв. разходи за персонала. Очакваната икономия от разходи за персонала е около 2800 лв. От другите пера няма икономия. Трябва да се съобразите с тази сума за определяне на възнаграждението на юриста.

Иван Ставрев – да се вземе решение за сумата.

Виолета Младенова – 200-300 лв. дали е добре, делата ще бъдат 11 бр.

Иван Ставрев – според мен триста лева е добре.

Милен Миленков - искам да ви бъда в помощ. Ще трябва да се съобразите с наредбата за възнагражденията на адвокатите - минимален и максимален размер да се отвори да се види и може да вземете решение на минималното възнаграждение. За всяко дело трябва да има отделно решение.

Иван Тинков – гласуваме да допуснем докладната за разглеждане с предложението на Ставрев за всички дела. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:** Докладна записка относно Становище по Бизнес план за развитие на дейността на ВИК операторите за регулаторен период 2017- 2012г.

Виолета Младенова – Становище се изисква и съм поканила г-н Тодоров

Тодор Тодоров - няма какво да ви кажа има указания който иска да ги гледа.

Иван Ставрев – Наш ли е бизнес плана, има ли увеличение на цената не съм го гледал.

Иван Тинков – колеги ако нямате други въпроси гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ПЕТА ТОЧКА:** Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Видрица и сключване на договор за продажба - Росанка Симеонова Секулова

Оля Малинова - получено е заявление направена оценка предлагам да се вземе решение за ликвидиране на съсобствеността.

Иван Тинков –ако нямате други въпроси гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ШЕСТА ТОЧКА:** Докладна записка относно утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот с.Режанци и сключване на договор за продажба - Искра Стоилова Михайлова

Иван Тинков – точката е идентична с предишната и ако нямате други въпроси гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

Иван Тинков –предлагам да се обединят т.7 до 24.

Ако нямате въпроси да гласуваме да допуснем докладните за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допускат докладните от т.7 до 24 за разглеждане в ОбС.

**ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:** Обсъждане по предоставена информация от Кмета на община Брезник, относно издадена Заповед на Директор РИОСВ- Перник, касаеща прекратяване експлоатацията на общинско депо за твърди битови отпадъци гр. Брезник

Иван Тинков - имате думата заповядайте.

Детелина Виденова – докладната е много обстойна, цифрите ви объркват. Това са суми само за сметоизвозване 4 200 т е средното количества за година, има суми за гориво, за сепариране, депониране. Всичко подробно е описано. Това ще се заплаща когато се откарат на регионалното Отделно имаме поддръжка на автомобилите. Сметосъбирането е както до сега.

Иван Ковачев - виждате сумите. Досега годишно са изразходвани 50000 лв. а сега трябва да платим три пъти повече. Има недостиг от 100000 лв. или 150000 лв. трябва да тръгнем отнякъде за осигуряване на тези средства. Още преди три години апелирах за повишаване на промилите такса смет, но не се прие от ОбС. Ние не разполагаме с площадка за строителни отпадъци, трябва да се определи място за площадка за компостиране. Трябва да се определят такси, които да отговорят на увеличените разходи.

Иван Ставрев - 197 х.лв. няма да достигнат. Това значи да се увеличат промилите драстично /300%/, но няма да стане. Населението ще ни вдигне. Ще реагираме - от тези пари ще си плащат заплатите. Да предизвикаме да се правят срещи във връзка с тези цени.

Иван Бъчваров – не може да влияете на това депо. Проведена е обществена поръчка от община Перник.

Иван Борисов - Да се намали обема на отпадъците, които извозваме. Това което каза Ковачев – да се отделят храсти и строителния отпадък.

Иван Ставрев – не можем да увеличаваме 3 пъти отпадъците смет. Можем ли да посочим начин на друго място да насочим отпадъците.

Иван Борисов – няма от къде да се вземе. Трябва да се плаща справедливо, колкото изхвърляме, толкова да се плаща.

Иван Ставрев - да уведоим и НСОСРБ и да реагираме колко много се увеличава таксата, когато се кара на депото.

Иван Ковачев – има съдове за пепел, когато това излезе от боклуците, зелените треви и др. можем да караме на друго място, но това е до съзнанието на жителите.

Детелина Виденова – правихме морфологично проучване – 80% от боклука са зелени отпадъци.

Атанаска Варадинова – населението да бъде уведомено и призовано чрез дипляни да не изхвърля в кофите и контейнерите зелени и строителни отпадъци.

Иван Ставрев – да помислим за мерене на отпадъците.

Иван Тинков – ако нямате въпроси да прекратим разискванията. Да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:** Обсъждане на предложен проект на методика за изчисляване на ТБО.

Иван Тинков - моля за коментар от вносителите.

Атанаска Варадинова – ако сте наясно и сте прочели, направо да дебатираме.

Иван Борисов – това има за цел само да се обсъди или очакваме решение.

Атанаска Варадинова – само да се обсъди, защото от Народното събрание все още няма решение, по методиката от НСОСРБ настояват за срещи с кметовете, има много трудности по прилагането. Има предложение да се приеме като основа площта което няма отношение към количеството. Сдружението предлага 50% от отчисленията да поеме държавата Не трябва да сме наясно къде да насочим усилията, за да въздействаме върху цените. Да подготвим населението да разделя боклуците за да не плаща тройно. Ние можем да съберем 200 х.лв. и да сложим 300% увеличение , няма да ги съберем. Ще се увеличат много нерегламентирани сметища. Моля разгледайте хубаво тази методика и да се измисли най-добрия вариант.

Иван Борисов – нещо по процедура да кажа. Пред нас стои този въпроса много остро и със затваряне на депото. Предлагам това което се предлага да се пусне на сайта и там да се закачат всички нормативни документи и срока е 30-60 дни за цялата процедура. Затова е добре да се започне по –рано.

Иван Ставрев – по някакъв начин е да се обсъжда методиката с населението.. Да се върви към намаляване на отпадъка.

Иван Тинков – гласуваме да допуснем информацията и методиката за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС

**ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:** Информация за изработените проекти по Европейски програми и тяхното движение и степен на готовност.

Иван Тинков –колеги имате въпроси по тази точка?

Лилия Чернева – към момента няма отворени марки за кандидатстване , в очакване сме.

Иван Тинков – гласуваме да допуснем информацията за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:** Информация за развитието на туризма и спорта в общината- стопанисване и използване на спортната база и задачите на обединен клуб „ Чорни- 2004 “

Иван Тинков - имате въпроси, ако няма да преинем към гласуване. С 5 гласа „за“ информацията се допуска за разглеждане в ОбС.

**ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА:** Докладна записка относно:Решение за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на обекти-общинска собственост и земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Иван Тинков – колеги имате ли въпроси?

Оля Малинова- ако погледнете на последната страница пише кмета на с.Ноевци и с.Кошарево направена е корекция с кметове и кметски наместници

Иван Тинков – предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ТРИДЕСЕТА ТОЧКА:** Докладна записка относно: обявяване на публичен търг на обект – частна общинска собственост на част от покривно пространство на сградата на ТВРС Брезник.

Иван Тинков -имате думате за коментари по темата.

Милен Миленков - в т.1 докладната записка раздел I трябва да се определи началната тръжна цена. Предложението от „Теленор“ е 250лв. месечен наем. Оценката от оценител е 43.30 лв. за 8 кв.м.

Иван Ставрев – да предложим 250 лв. месечен наем за начална тръжна цена.

Иван Тинков – предлагам да се гласува предложената цена. С 5 гласа „за“ докладната се допуска за разглеждане в ОбС.

**ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:** Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Видрица и сключване на договор за продажба.

Оля Малинова - Има предварително сключен договор.

Иван Тинков - предлагам да се гласува оценката. С 5 гласа „за“ оценката се допуска за разглеждане в ОбС

**ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:** Докладна за включване на НЧ „Просвещение 1870“ в общинския план за развитие на община Брезник за програмен период 2014-2020 г.

Мария Добревска – това е във връзка с кандидатстване по програма за развитие на селските райони. Още не е отворена програмата, но ние трябва имаме готовност.

Иван Тинков – предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:** Докладна записка относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2016 г. и даване на съгласие за продажба на имоти.

Оля Малинова- има корекция в решението. След т.1 имаме допълване на поземлен имот.

Виолета Младенова – няма да се обявява търг.

Оля Малинова – ще се направи оценка и с друго решение ще се обяви търг.

Иван Тинков – предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

**ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:** Докладна записка относно: Добиване на допълнително право на строеж върху петно № 23 и 24, намиращи се в УПИ III за обществено жилищно строителство,озеленяване и магазини“, кв.12 по РП на гр.Брезник, представляващ имот с идентификатор 06286.501.850 по КК и КР на град Брезник.

Милен Миленков – това е по отношение на лица с учредено право на строеж да добиват допълнително право на строеж до 30% от закупеното такова без търг или конкурс. Тези петна са до четирите блока на ул. „Цвета Лумбарова“.

Иван Тинков – ако няма други въпроси предлагам да гласуваме да допуснем докладната за разглеждане. С 5 гласа „за“ се допуска за разглеждане в ОбС.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието закрито.

**КОМИСИЯ:**

1. Иван Тинков
2. Ивелина Крумова
3. Катя Йорданова
4. Иван Ставрев
5. Йорданка Ушашка

Протоколист: .....

/ М. Христова/