



ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД 2-103

Брезник, 23.02.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл. 8., ал. 2, чл. 14, ал. 2 и ал.7 от ЗОС, чл. 4, ал. 1, и ал. 2, чл.36, ал. 1, т. 1 и чл. 37 от Наредбата за реда да придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, решения №№ 187/23.10.2020 г. и 227/22.01.2021 г. на Общински съвет гр. Брезник, откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на обекти общинска собственост

**Процедурата съдържа следните компоненти:**

**I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:**

1. Помещение, намиращо се в бившата здравна служба, 2 етаж на сградата, попадаща в терен, представляващ УПИ IV-214 "За делово обществено обслужване", кв. 44 по РП на с. Ноевци, с площ на помещението 11.72 кв. м и прилежаща площ 4.48 кв. м или всичко 16.20 кв. м., за зъболекарски кабинет. Имота е актуван с АОС № 490/29.10.2008 г. Начална тръжна цена 5.18 лв., облагаеми с ДДС.

2. Сграда 06313.501.125.2, със застроена площ 68 кв. м., за търговска дейност, попадаща в поземлен имот с идентификатор 06313.501.125 по КК и КР на с. Брезнишки Извор, АОС № 5825/29.06.2020 г. Начална тръжна цена 39.44 лв., облагаеми с ДДС.

**II. Вид на търга:** С явно наддаване.

**III. Начин на плащане:** преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

**IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива:** да няма задължения към Общината.

**V. Дата, място и час на провеждане на търга:** 15.03.2021 г. от 11.00 ч. в заседателната зала на Общината.

**VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг:** 24.03.2021 г. от 11.00 ч. в заседателната зала на Общината.

**VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта – да използват имотите по предназначение.**

**VIII. Размера на депозита за участие в търга – 10 % от обявената цена.** Внася се от 08.03.2021 г. до 16.00 часа на 11.03.2021 г. на касата на общината. За повторния търг – от 19.03.2021 г. до 16 ч. на 22.03.2021 г.

**IX. Стъпка при явно наддаване:** до 10 % от обявената цена.

**X. Други тръжни условия – за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.** Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 39 от НРПУРОИ и до Общинския съвет.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Оля Малинова, директор на дирекция ОСПО

Съгласувал: (М. Миленков)

