



## ОБЩИНА БРЕЗНИК

### ЗАПОВЕД

№ РД\_2-763

Брезник, 19.09.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл.8 ал.4, чл. 14. ал.7, чл. 37 ал. 1, чл.41 ал. 2 от ЗОС и чл.4 ал.1, чл.29 ал.1, чл.29, ал.1 и чл.33 и чл.37 от НУПРОИ, решение № 895/26.08.2019 г. и решение № 905/26.08.2019 г. , на Общински съвет гр. Брезник, **откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на обекти общинска собственост, и учредяване на отстъпено право на строеж с явно наддаване**

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:

а) два броя помещения с площ от 20 кв. м., намиращи се в сграда с идентификатор 06286.501.761.2 в поземлен имот с идентификатор 06286.501.761, УПИ XI, кв. 8 по РП на гр. Брезник, ул. „Ангел Коцелянов“ № 7. Имота е актуван с АОС № 1973/27.12.2012 г. Начална тръжна цена 24.65 лв., облагаеми с ДДС.

б) учредяване възмездно право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 06286.501.850, попадащ в УПИ III „За обществено жилищно строителство, озеленяване и магазин“ кв.12 по РП, на гр. Брезник(АОС № 1185/04.04.2012 г.) *за гараж №14 с площ 19.84 кв.м кв.м.*; Начална тръжна цена – 723.40 лв., облагаеми с ДДС;

в) учредяване възмездно право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 06286.501.850, попадащ в УПИ III „За обществено жилищно строителство, озеленяване и магазин“ кв.12 по РП, на гр. Брезник(АОС № 1185/04.04.2012 г.) *за гараж №13 с площ 16.80 кв.м кв.м.*; Начална тръжна цена – 612.55 лв., облагаеми с ДДС;

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива: да няма задължения към Общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: **10.10.2019 г. от 10.00 ч. в заседателната зала на Общината.**

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: **17.10.2019 г. от 10.00 ч. в заседателната зала на Общината.**

VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта – да използват имотите по предназначение.

VIII. Размера на депозита за участие в търга – 10 % от обявената цена. Внася се от 02.10.2019 г. до 16.00 часа на 07.10.2019 г. в касата на общината или по банков път. За повторния търг – от 14.10.2019 г. до 16 ч. на 15.10.2019 г.

IX. Стъпка при явно наддаване: до 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия – за участие в търга следва да се подаде молба и депозитната квитанция. Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 38 от НРПУРОИ и до Общинския съвет.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

**ВАСИЛ УЗУНОВ**

*Кмет на Община Брезник*

Изготвил: О. Малинова

Съгласувал: (М. Миленков)

обл. Перник, гр. Брезник, ул. „Елена Георгиева“ № 16,  
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: obshtina\_breznik@abv.bg, www.breznik.info