

ОБОБЩЕНА СПРАВКА

**по чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за извършване на екологична
оценка на планове и програми
(ДВ, бр. 57/02.07.2004 г., посл. изм. ДВ бр. 12/12.02.2016 г.)
за екологичната оценка на
„ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БРЕЗНИК “**

В изпълнение на изискването на чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) и във връзка със Становище по Екологична оценка № 2-25/ 06.11.2017 г. на РИОСВ Перник, с което се съгласува „ ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА Брезник“, е изготвена настоящата обобщена справка, включваща анализ на:

- Съответствие на ОУПО Брезник с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО;
- Съответствие на ОУПО Брезник с обосноваването в становището по ЕО алтернатива по чл. 26, ал. 2, т.1 от Наредба за ЕО за постигане целите на плана;
- Степента, в която мерките по чл. 26, ал. 2, т. 2 и 3 от Наредбата за ЕО са предвидени в ОУПО Брезник

1. Съответствие на ОУПО Брезник с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО.

1.1. Съответствие на ОУПО Брезник с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО

ОУПО Брезник съответства на основните резултати и препоръки от документацията по ЕО. Предвидените в ЕО мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на ОУП, заедно с предложените мерки за наблюдение и контрол при прилагане съответстват на нивото на документа.

Проектът на ОУП е изработен успоредно с процеса на извършване на екологична оценка, като съответно е постигнато интегриране на екологичните съображения в окончателния ОУП на община Брезник.

Конкретният начин на съобразяване и отразяване на постъпилите становища, бележки и препоръки по време на консултациите по ЕО е виден от изготвената към доклада по екологична оценка (ДЕО) справка за резултатите от проведените консултации по ЕО.

Съгласно ДЕО на ОУПО Брезник и Становище по ЕО №2-2./06.11.2017 г. на РИОСВ Перник, цялостното въздействие от изпълнението на ОУП и неговата програма от мерки се очаква да бъде комплексно и положително, по отношение на околната среда и човешкото здраве.

Съгласно становище на Министерство на здравеопазването- (Писмо с изх.№ 2443-/02.8.2017г.), получено в резултат на проведените консултации по доклада за екологична оценка и проекта на ОУП, РЗИ Перник съгласува без забележки ДЕО на ОУПО Брезник.

ОУПО Брезник е съобразен и не влиза в противоречие с наличните стратегически документи на национално и европейско ниво, имащи отношение към него, включително и с такива, поставящи цели по опазване на околната среда.

ОУП е насочен към изпълнение на националните ангажименти, произтичащи от европейското законодателство, като приоритетите и целите му са определени на база дефинираните на национално ниво приоритети и цели. Всички предвиждания, на ОУП са съобразени с основния принцип в екологичното право- принципът на превантивността. Основните цели и приоритети са насочени към опазване на околната среда и човешкото здраве.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най- пълно компенсиране на неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП върху отделните компоненти на околната среда са предложени съответни мерки.

В съответствие с направените в ДЕО анализи, изводи и заключения за очакваните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, при прилагането на ОУП се очаква:

- На ниво „приоритети и цели“- единствено положителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве;

- На ниво „мерки“- положително въздействие върху околната среда и човешкото здраве - при реализирането на голяма част от мерките се очаква директен принос към опазване на околната среда, или подпомагане намаляването, или избягване на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда и защитените зони и територии.

Изпълнението на ОУП ще допринесе за предотвратяване на откосимите към плана екологични проблеми, касаещи територията на общината, а именно : проблеми, свързани с третирането на отпадъчни води и отпадъците, оразмеряване елементите на зелената система, развитието на елементите на техническата инфраструктура и др.

При реализацията на ОУПО Брезник не се очаква значително трансгранично въздействие върху околната среда, както и неблагоприятно въздействие върху околната среда и здравето на хората в съседните държави предвид, че обхватът на прогнозираните въздействия, свързани със строителство/възстановяването/, се очаква да бъде в локален мащаб и в границите на община Брезник.

1.2 Съответствие на ОУПО Брезник с резултатите от консултациите

В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации, в т.ч. обществено обсъждане на ЕО/ОУП , резултатите от които са отразени мотивирано и по подходящ начин в документацията по екологична оценка.

По време на консултациите не са получени отрицателни становища и възражения, в т.ч. по законосъобразност.

След проведените консултации с отговорните институции и обществеността, докладът за ЕО е допълнен с изразените в получените писма, мнения и становища, получени в хода на консултациите.

Препоръчаните в резултат на проведените консултации и обсъждания условия и мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на ОУП са съобразени и отразени по подходящ начин.

Направените в последствие в окончателния вариант минимални корекции в текстовата част на ОУП не променят анализите, оценките, прогнозите и изводите в ЕО.

Тези допълнения в ОУП са незначителни за цялостната ЕО и не касаят нито методиката на оценяване, нито оценката на въздействията и заключенията на ЕО.

1.3. Съответствие на ОУП г. с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО

Постигането на заложените приоритети и цели на ОУПО Брезник ще се реализира при условие на стриктно изпълнение на предложените в Становището по екологичната оценка № 2-2/2017 г. на РИОСВ Перник условия, мерки и ограничения, които са включени в тяхната цялост в окончателния вариант на ОУП .

2. Съответствие на ОУПО Брезник с обоснованата в становището по ЕО алтернатива за постигане целите на устройствения план.

Разгледани са алтернативни варианти, вкл. „нулева“ алтернатива .

Анализът на алтернативите показва, че:

- „Нулевата“ алтернатива е неприемлива, тъй като ще има отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве в сравнение с алтернативата за реализиране на ОУП. При „нулевата алтернатива“ биха се запазили съществуващите граници на урбанизирана територия и промишлените зони без разширение, забрана за промяна на предназначението, използване на наличната ВиК мрежа, с възможности само за реконструиране. Ще липсват всякакви възможности за съвременно устройствено планиране и утойчиво развитие. Без ОУП ще се забави икономическото развитие на града, общината и района и ще се влоши качеството на живот на населението .

Оценката на алтернативите показва, че приемането на «нулева алтернатива» не е добро решение както от икономическа, така и от екологична гледна точка. Досегашното развитие на територията налага приемането на ОУП като удачен инструмент, синхронизиращ необходимостта от нарастващо антропогенизиране от една страна и съхраняването и обогатяването на природните дадености от друга.

Изборът на алтернатива е съобразен с основната цел на ОУП , а именно – адекватен и съвременен пространствен модел за развитие на територията.

ОУП е разработен на базата на критерии, обособени в категории –развитие на територията, стопанска дейност, околна среда, човешко здраве, културно-историческо наследство и др., в т.ч. при взимане предвид на резултатите от проведените обсъждания и консултации;

2.1. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП :

А.Общи мерки

- Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедури по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и/или на процедура по оценка на съвместимост с предмета и целите на ЗЗ по реда на чл.31 от ЗБР и поднормативната уредба към тях да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване на компетентните органи

по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт.

Б. При реализирането на ОУП

2.2. Мерки за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на ОУП, които да бъдат включени в Правила и нормативи за прилагане на плана:

1. Да се разработят и внедрят проекти, свързани с енергийната ефективност.
2. Одобряването на подробни устройствени планове за производствени дейности, които прилагат най-добрите налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух.
3. Съобразяване на всички проектни решения с развитие на зелената система.
4. Поддържане на КАВ чрез намаляване емисиите от битовия и стопански сектор и транспорта, подобряване състоянието на пътната мрежа, поддържане на чистотата на уличната мрежа в населените места, повишаване на изискванията към движещите се МПС.
5. Изготвяне на проекти на шумозащитни съоръжения около автомобилни трасета с най-интензивни транспортни потоци.
6. Управлението на битовите и строителните отпадъци, образувани на територията на общината, да става при спазване на изискванията на чл.19 от ЗУО.
7. Извършването на специализирано проучване на подходящи площадки за отреждане на терени за контролирано съхранение на оборски тор в близост до населените места и за съхранение на оборски тор в близост до населените места и за съхранение на сгурията от отоплителните устройства на твърдо гориво, преди депонирането и.
8. Извършване на специализирано проучване за определяне на подходящи площадки или система от контейнери за контролирано съхранение на генерираните строителни отпадъци от населението, които след това да бъдат предадени за екологосъобразно третиране.
9. Въвеждане на система от стимули за населението и юридическите лица, която да насърчи разделното събиране на строителни отпадъци от населението и извозването им до депо за строителни отпадъци.
10. Съответните отговорни органи да не разрешават започване на строителни работи на обекти и съоръжения, както и въвеждането им в експлоатация, преди представяне от инвеститора на договор с лицензирана фирма за последващо третиране/оползотворяване или обезвреждане на видовете отпадъци, които ще се генерират по време на строителството и експлоатация на обектите.
11. Да се оптимизира системата за разделно събиране на рециклируемите компоненти от битовите отпадъци, с цел намаляване (минимизиране) на тяхното количество.
12. Да се създаде система за разделно събиране и оползотворяване на биоразградими/зелени и др. отпадъци, с цел намаляване на количеството битови отпадъци, предназначени за обезвреждане/депониране.
13. Да се спазват режимите и дейностите, определени със заповедите за обявяване и плановете за управление на защитените зони в границите на община Брезник.
14. При ландшафтното оформление и озеленяване, както и при биологичната рекултивация на каменната кариера в землището на с.Брезнишки извор, да не се използват инвазивни и чужди за местната флора растителни видове.

15. Към плановете и/или проектите, които ще се изготвят за отделните устройствени зони и територии на ОУПО, да бъде разработена и реализирана проектна част „Озеленяване“, като в нея се заложат характерни за геоботаническия район дървесни и храстови видове, вкл. и по отношение на озеленяването покрай пътната инфраструктура.

16. За всички устройствени зони и територии, попадащи или намиращи се в близост до границите на защитени зони, строителните дейности да се прекратяват в периода на размножаване, с цел намаляване безпокойството на видовете птици, предмет на опазване.

17. Да се съблюдават мерките от Плана за управление на речния басейн в Западнобеломорски и Дунавски район.

2.3. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУПО Брезник

- Община да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагане на ОУПО Брезник, включително на мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ Перник до 1 юли всяка следваща година.

- Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат от прилагането на ОУП да бъде включен като част от ежегодния доклад за изпълнението на ОУП по реда на чл.127, ал. 1 от ЗУТ.

- При планиране на дейности, които биха могли да доведат до увеличаване в значителна степен на антропогенния натиск върху повърхностните и подземни води, да се предвидят мерки за ограничаване на негативното им влияние върху качеството на водите, като бъде отчетена необходимостта от повишаване информираността и екологичната култура на населението в общината, като се предвидят разяснителни кампании, относно прилагането на Закона за водите, в.т.ч. процедурите по издаване на разрешително за водоземане и/или ползване на воден обект, както и обучения по прилагане на добри земеделски практики.

Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда, при прилагането на ОУПО Брезник, да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори :

Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Осигуряване на необходимите количество и с добро качество питейни и повърхностни води	Отклонение от физични, химични, биологични и показатели на повърхностни води, бр. Отклонения от стандартите за качество на водите за питейно-битово водоснабдяване, бр. Съотношение на необходимите количества, спрямо наличните водни количество, %.	Община Брезник, РЗИ – Перник, ВиК, БД „ЗБР“, БД „ИБР“, Титуляри на Разрешителни за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти

Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа	Изградена и реконструирана водопроводна мрежа- км.	Община Брезник, ВиК оператор
Проектиране и изграждане на канализационни мрежи по населените места	Дължина на реконструираната и нова канализационна мрежа-км.	Община Брезник, ВиК оператор
Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване ш на минералните води	Физико-химични показатели по разрешителни за водовземане и на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели-брой отклонения	Община Брезник, ВиК оператор, РЗИ Перник, БДЗБР, БДДР, Титуляри на разрешителни за водовземане
Пречистване на отпадни води	Процентно съотношение на общото количество отпадни, спрямо количеството пречистени води,%. Изграждане, реконструкция, разширение на ПСОБ, бр.	Община Брезник, ВиК оператор
Съобразяване на режимите на СОЗ при подробното подробното устройствено планиране и проектиране	Брой издадени становища и предписания, относно СОЗ.	Община Брезник
Предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаване на незаконни сметища	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка.	Община Брезник
Изграждане на площадка за строителни отпадъци	% на населението, обхванато от услугата, % на количествата , с които се намалява обемът на постъпващите в регионалното депо или инсталация СО.	Община Брезник
Проектиране и рекултивация на съществуващото депо	Брой възстановени терени, площ, % спрямо общия им брой на територията на общината	Община Брезник
Рекултивация на нарушени терени	Засегната площ/година.	Община Брезник Геозащита Перник

<p>Спазване изискванията на чл.10 от Наредбата за СО за прилагане на йерархичен ред за третиране на строителните отпадъци</p>	<p>Наличие на депонирани в района строителни отпадъци</p>	<p>Община Брезник,</p>
<p>Опазване на културно-историческото наследство</p>	<p>Брой засегнати и нарушени културни ценности , спрямо общия брой к.ц. на територията на общината, брой новооткрити и запазени НКЦ</p>	<p>Община Брезник, РИМ</p>
<p>Мониторинг на състоянието на НКЦ и опазването/ не използването им</p>	<p>Състояние на сградния фонд(по скала) % обитавания и % необитавани НКЦ</p>	<p>Община Брезник</p>
<p>Наблюдение и действия по реда на ЗКН при евентуално разкриване на археологически находки.</p>	<p>Запазване на защитените територии със статут на НКЦ.</p>	<p>Община Брезник, РИМ</p>
<p>Въвеждане на ограничения при устройственото планиране, с оглед осигуряване на безопасни разстояния от предприятия и/или съоръжения с нисък или висок потенциал, и/или от предприятия и/или съоръжения, при които е възможен ефект на доминото до жилищни райони, с обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, и където е възможно, големи транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, обекти на културно-</p>	<p>Разполагане на предприятия и/ или съоръжения, в които са (или се планира да са) налични вещества по приложение 3 от Закона за опазване на околната среда , и/или разполагане на обекти в близост до тях, които могат да бъдат източник или да повишат опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/ съоръжения.</p>	<p>Община Брезник и съответните ведомства, в зависимост от типа/вида на обекта</p>

историческото наследство.		
За всички инвестиционни предложения, свързани с плана и засягащи водни тела в обхвата на БДЗБР и БДДР да бъдат оценявани по допустимост спрямо ПУРБ и ПУРН в рамките на процедурите по ОВОС/ЕОи/или самостоятелно заявление по чл.155, ал.1,т.23 от Закона за водите	Бр.документи за допустимост	Община Брезник, възложители по смисъла на ЗООС, РИОСВ-Перник и БД ЗБР и БД ДР.
Наблюдение, контрол и оценка на здравното състояние на населението. Развитие и застрояване на селищната и извънселищната урбанизирана територия.	Показателите Кинт и Пл% на застрояване, озеленена площ , височина, изграждане на компактна индустриална зона; Замърсяване на околната среда, следствие на реализираните дейности	РЗИ Перник,Община Брезник

При констатиране на неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Предведените с ОУП Специфични правила и нормативи изисквания и ограничения при устройственото планиране на територията на община Брезник са в абсолютна корелация със залегналите в ЕО и становището по ЕО мерки за контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на ОУП. Това гарантира абсолютна степен на завършеност на ОУП и обезпечава единството ЕО/ОУП.

3. Степента, в която условията и мерките от Становището по екологичната оценка са предвидени в ОУПО Брезник

Условията и мерките, произтичащи от Становището на Директора на РИОСВ Перник по Екологичната оценка на ОУПО Брезник са отразени напълно в окончателния вариант на ОУПО Брезник , който ще бъде внесен за разглеждане и приемане от ОбС Брезник и съответно ще премине през процедура по чл. 127, ал.6 от ЗУТ.