

ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 6100-42
18.05.2021

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на имот в с. Режанци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж.

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадено е заявление с вх. № 9400-401/18.02.2021 г. от Владимир Трифонов за закупуване на ПИ с идентификатор 17796.501.136 с. Режанци, общ. Брезник, обл. Перник по КККР, одобрени със Заповед РД-18-1527/24.08.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство, с площ 516 кв.м., върху който е законно построена сграда с идентификатор 17796.501.136.1 по договор за отстъпено право на строеж с Общината.

Данъчната оценка на имота е 1176.50 лв.

Предлагам на Общинския съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а”, чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на ПИ с идентификатор 17796.501.136 по КККР, с. Режанци, общ. Брезник, обл. Перник, одобрени със Заповед РД-18-1527/24.08.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 516 кв.м., върху който е законно построена сграда с идентификатор 17796.501.136.1 по договор за отстъпено право на строеж (акт за частна общинска собственост № 6286/22.03.2021 г.), в размер на 3038.09 лв., или 5.89 лв. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба.

ВАСИЛ УЗУНОВ

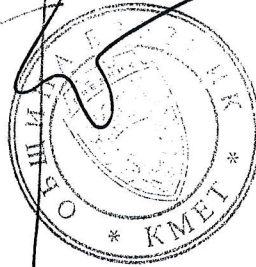
Кмет на Община Брезник

Съгласувал:

(М.Миленков)

Предложил:

(О. Малинова)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЕРНИК

2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163; 600162,
pernik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-275675-16.03.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 17796.501.136

С. Режанци, общ. Брезник, обл. Перник

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1527/24.08.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

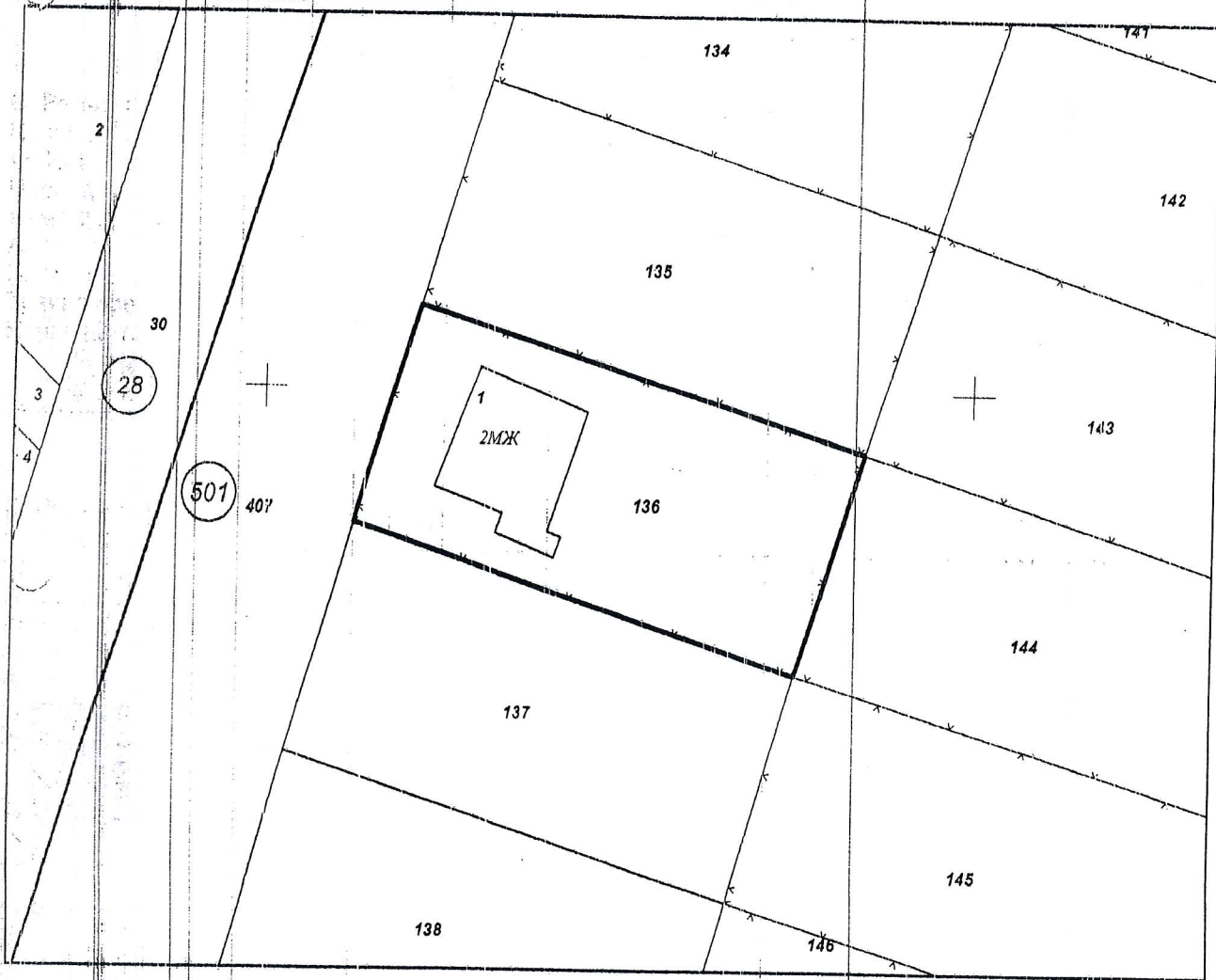
Адрес на поземления имот: **с. Режанци, ул.**

Площ: **516 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Мачин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

рдинална система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **107**, квартал: **3а**, парцел: **XIII**

Скица № **15-275675-16.03.2021 г.** издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-140917-16.03.2021 г.**

Олиана Петрова Иванова ОБА Брезник

Получено от: АГКК
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ДН ОПС
KARTOGRAFIJA I KADASTAR - E-Service, E-Info, E-AGENTSKA PU
GRODEZIA, KARTOGRAFIJA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca