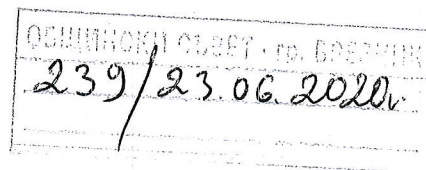




ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 01.00-90  
..... 23.06.2020



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Ноевци и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината е получено заявление: вх. № 9400-1161/19.05.2020 г. от Екатерина Димитрова за закупуване на незастроен общински имот, участващ в УПИ X-114, кв.25 по РП на с. Ноевци, община Брезник с площ 20 кв.м. За недвижимият имот е съставен АОС № 5708/03.06.2020 г. Заявителят се легитимира като съсобственик с нотариален акт №110 от 1982 г.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придаваемия недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещи права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 45.90 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценки на:

1. Незастроен общински имот, участващ в УПИ X-114, кв.25 по РП на с. Ноевци, община Брезник, обл. Перник, с площ 20 кв.м. на стойност 122.81лв. (сто двадесет и два лева и 81ст.). Предложена оценка за правото на собственост 6.14 лв за 1 кв.м. площ от терена. Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:

(В. Узунов)

Предложил:

(О. Малинова)

Съгласувал:

(М. Миленков)

1000

25

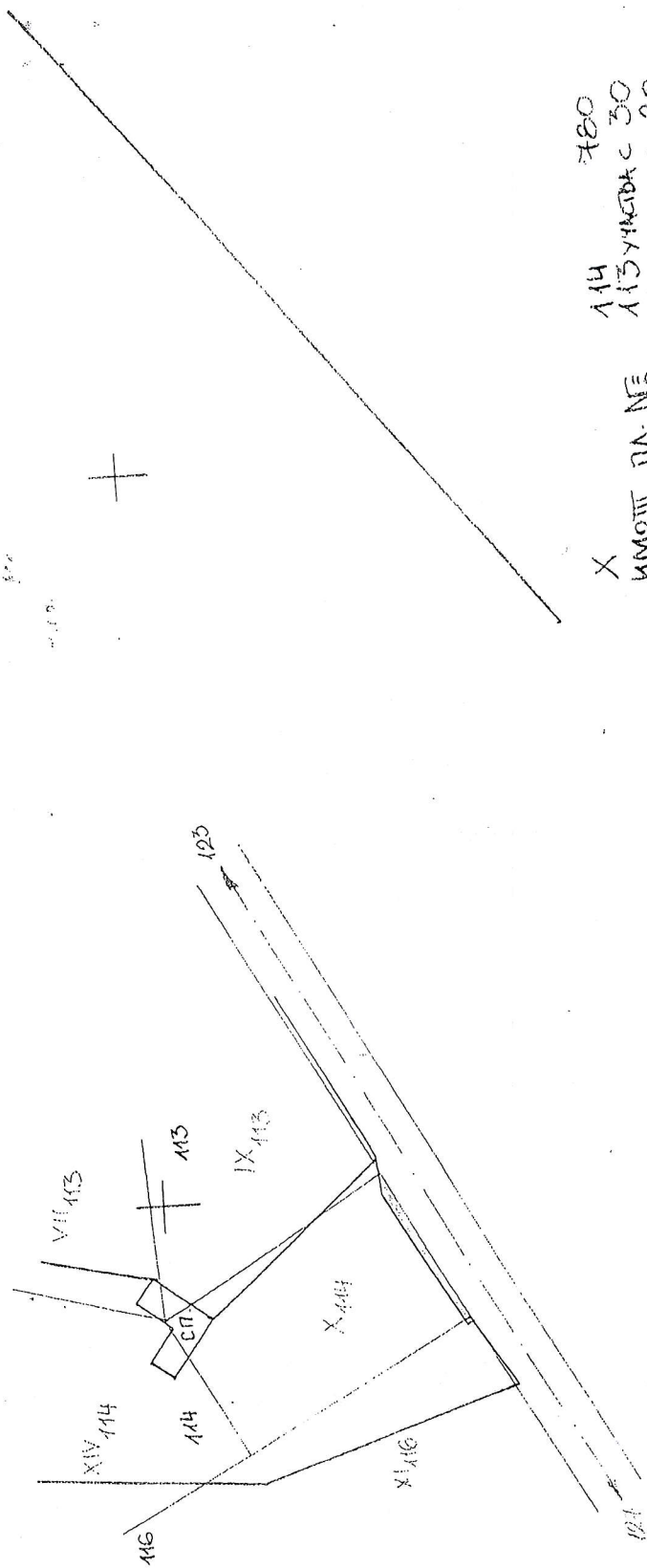
УПМ Х-114  
с. Ноевци

ОБА. Перник  
НА СВЯТИ ПИКОЛОБ БАНДОВ  
АКТИ № 110, Т. III, Д. № 819 / 1982 г.

17.00  
27982 / 28.02.2020г.

25

04.03.2020  
г. НОЕВЦИ



X  
 КМОП ПЛ. № 114 780  
 КМОП ПЛ. № 113 УЧАСТКА С 30  
 КМОП ОБЩ. УЧАСТКА С 20  
 КМОП ПЛ. № 114 УЧАСТКА С 750

III-1 1974г  
 III-1 1974г

ПОСОЛКА НА КВАРТАЛА ЕРАМАЛА № 17 КМОП ПЛ. № 113  
 И № 116 И КОМ. НА ПО. ДЕС. ОБЩ. УЧАСТКА № 627 / 18. XII. 1982

*[Handwritten signature]*

0000