



ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 010034
10.03.2020

89/10.03.2020

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с. Бабица и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината е получено заявление: вх. № 9400-379/04.02.2020 г. от Марио Николов за закупуване на незастроен общински имот, участващ в имот с идентификатор 02066.501.196, представляващ УПИ II-12, по РП на с. Бабица, община Брезник с площ 64 кв.м. За недвижимият имот е съставен АОС № 5482/11.02.2020 г. Заявителят се легитимира като собственик Нотариален акт №7/2020 г., вписан в службата по вписванията с Вх. № 20.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придавания недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 121.30 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценки на:

1. Незастроен общински имот, участващ в имот с идентификатор 02066.501.196, с. Бабица, общ. Брезник, обл. Перник по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-1521/24.08.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляващ УПИ II-12, кв. 16 по РП на с. Бабица на стойност 333.56 лв. (триста тридесет и три лева и 56 ст.). Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:

(В. Узунов)

Предложил:

(О. Малинова)

Съгласувал:

(М. Милежков)

обл. Перник, гр. Брезник, ул. "Елена Георгиева" № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: kmet@breznik.egov.bg, www.breznik.info

1000

16

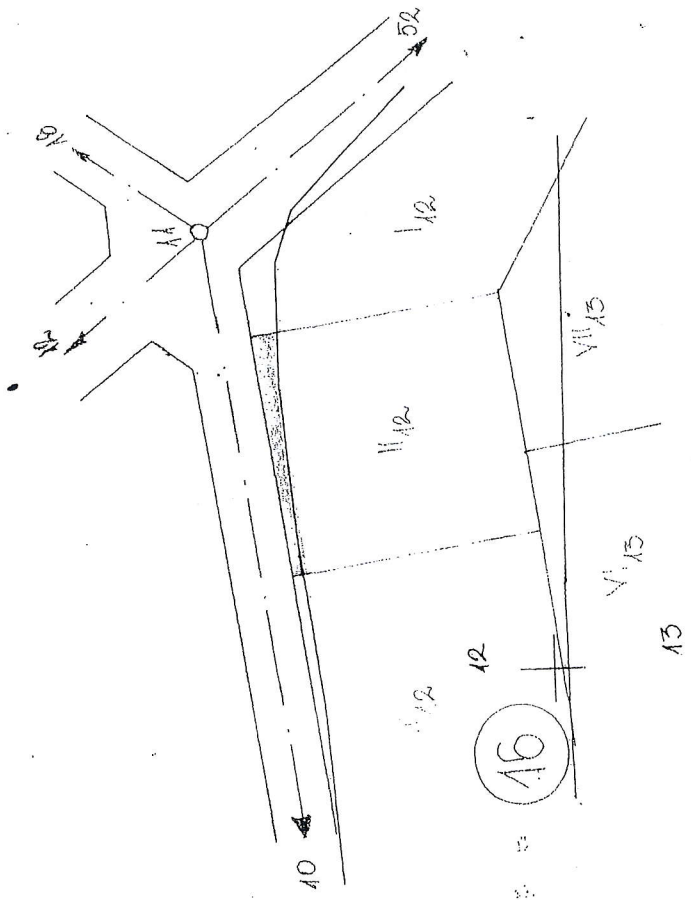
УДМ 11-12
С. БАБУЦА

Перчук Марко
№ 7, т. 1, пер. № 98, а. № 1 от 2020 г.

17.00

2020/04.02.2020г.

32
05.02.2020



11
12
1011
ИМОТИ ОБЩ. УЧАСТКА С
И.И.О.ИИ ПЛ. № 12 УЧАСТКА С 947

1934
273
3060
1932



УЛ. РЕФ. С.
ИВ. РЕГ.
ИВ. РЕГ.
КОЛ. КОЛ.
ИЗМ. КОЛ.
ПРОС. КОЛ.
ГД. У

05.02.2020