

П Р О Т О К О Л

Днес 28.01.2020г от 10,30 часа в заседателната зала на ОбС Брезник се провежда заседание на ПК по бюджет, финанси, икономическа политика, ТСУ, земеделие, екология, контрол върху дейността на дружествата с общинско участие.

Присъстват: Росен Огнянов, Ваньо Добринов, Борислав Стоянов, Веска Алексова, Веселин Крумов, Добринка Дойчева както и Иван Тинков – председател на ОбС

Отсъства: Янка Хранова

От общинската администрация присъстват: Иван Бъчваров – зам.кмет, Мария Добревска – зам.кмет, Иван Борисов – секретар, Моника Банкова – ст.експерт бюджет и ТРЗ, Бойко Атанасов – спец УС, Емилия Свиленова – експерт образование и култура, Моника Неделкова – МДТ, Милен Миленков – юрисконсулт, Оля Малинова – директор на дирекция ОСПО, Васка Борисова – специалист ТСУ, Десислава Антонова – специалист ТСУ и ЕИ

Предложен е следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно Проект на бюджет за 2020г на Община Брезник и средства от Европейския съюз
2. Докладна записка относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за учредяване на трасе и сервитут на питейно водоснабдяване РЕ Ф63 от ПИ № 06286.104.10 по КККР на гр.- Брезник до УПИ II-72.29, 72.30, 72.31, 72.46 - "за производствени, складови дейности и техническа инфраструктура" кв. 129 по ПУП на гр.Брезник, област Перник с възложител "ТРЕЙС РИСОРСИЗ" ЕООД.
3. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Билинци и сключване на договор за продажба.
4. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Билинци и сключване на договор за продажба
5. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в гр.Брезник и сключване на договор за продажба
6. Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в Горна Секирна и сключване на договор за продажба
7. Докладна записка относно приемане Програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2020г
8. Докладна записка относно допълнение и изменение на наредбата за определяне размера на местните данъци
9. Докладна записка относно изработване на проект - ПУП- ПР и ПЗ на улица с ОТ 18,19, 20 по РП на с.Долни Романци и обособяване на УПИ за малкоетажно жилищно строителство за ПИ № 22506.61.59 по КККР на с.Долни Романци - с начин на трайно ползване урбанизирана територия, която по действащия ОУП на Община Брезник попада извън урбанизираната територия.

10. Докладна записка относно придобиване на първия етаж и мазе на търговски обект със ЗП 195кв.м. чрез прекратяване на съсобственост за ПИ с идентификатор 06286.501.999.1 по КККР гр. Брезник, пл 9-ти септември" 0 2 с ГПК "Наркооп" гр.Брезник
11. Докладна записка относно решение за обявяване на публичен търг за отдаване на помещения в имот, общинска собственост
12. Докладна записка относно одобряване на официален печат на Община Брезник
13. Докладна записка от Иван Тинков относно предоставяне на помещение за безвъзмездно ползване

14. Други

Преди началото на заседанието председателят на ОбС уведомява за допълнение към докладната по т. 13, както и подписка относно закупуване на имота на пл.9-ти септември № 2. Господин Тинков уведомява за получено писмо от ВиК ООД Перник относно Общо събрание на дружеството на 06.02.2020г

Председателят на ОбС уведомява и за получено писмо от РИОСВ с което информира за тяхно решение.

Иван Бъчваров – оттегляме т. втора от дневния ред на комисията и сесията на ОбС.

Росен Огнянов – председател на комисията открива заседанието

По дневния ред:

Росен Огнянов - Да добавим като допълнителна точка поканата на ВиК относно общото събрание

Гласува се дневния ред с допълнение поканата на ВиК и без т.2 която е оттеглена от вносителя

С 6 гласа „за“ дневния ред е приет

ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно Проект на бюджет за 2020г на Община Брезник и средства от Европейския съюз

Моника Банкова – експерт бюджет и ТРЗ – Съгласно Закона за бюджета и публичните финанси е съставен бюджета за 2020г

Бюджета е в по-голям размер, защото в края на годината дойдоха средства за водопроводна мрежа. Общия размер на бюджета 9 954 909лв. Имате подробен бюджет. Бюджета е балансиран. /обяснява по функции и дейности/

Към заседанието се присъединява Янка Хранова – стават 7 членове на комисията

Гласува се проекта на бюджета да бъде допуснат за разглеждане на сесия на ОбС

Със 7 гласа „за“ се допуска

ВТОРА ТО ЧКА – ОТТЕГЛЕНА

ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Билинци и сключване на договор за продажба.

Оля Малинова –директор на дирекция ОСПО - Двете докладни за продажба на два имота. Дължа извинение, че не съм посочила в относно номерата на имотите. Има изготвени оценки за имотите

Гласува се докладната да бъде допусната до сесия на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в с.Билинци и сключване на договор за продажба

Росен Огнянов – тази докладна и идентична с предходната. Само номера на имота и различен.

Гласува се докладната да бъде допусната до сесия на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в гр.Брезник и сключване на договор за продажба

Оля Малинова –директор на дирекция ОСПО - касае се за придаваемо място от 24кв.м. Има изготвена оценка от лицензиран оценител.

Гласува се допускане на докладната до сесия на ОбС

Росен Огнянов се участва в гласуването поради конфликт на интереси

С 6 гласа „за“ се допуска

ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно утвърждаване на оценка за продажба на придаваем имот в .Горна Секирна и сключване на договор за продажба

Оля Малинова – директор на дирекция ОСПО - Има построена къща в посочения имот. Тя е върху два парцела. Предлагам да продадем мястото.

Гласува се допускане на докладната до сесия на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно приемане Програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Брезник за 2020г

Оля Малинова – Директор на дирекция ОСПО – Всяка година приемаме такава програма. Тя е отворена и може да бъде променяна.

Росен Огнянов – обектите, които вече са отдадени съществуват в програмата.

Оля Малинова – Да. Всички имоти се записват.

Гласува се докладната да бъде внесена на сесия на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно допълнение и изменение на наредбата за определяне размера на местните данъци

Моника Неделкова – специалист МДТ - Това са промени в текстовете. Само патентния данък търпи промени. Минималната граница е 25лв. Предложили сме с пет лева разлика между зоните. Промяната е за да могат да се обхванат лицата, които предоставят стаи в апартаменти - да могат да се регистрират по Закона за туризма.

Докладната е качена на сайта на 20.01.2019г

Росен Огнянов – да се запише че срока тече от 20.01.2020г

Гласува се допускане на докладната до сесията на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно изработване на проект - ПУП- ПР и ПЗ на улица с ОТ 18,19, 20 по РП на с.Долни Романци и обособяване на УПИ за малкоетажно жилищно строителство за ПИ № 22506.61.59 по КККР на с.Долни Романци - с начин на трайно ползване урбанизирана територия, която по действащия ОУП на Община Брезник попада извън урбанизираната територия.

Васка Борисова – постъпило е заявление с искане за изграждане на жилищна сграда. Предвижда се промяна на Общо устройствения план и одобряване на задание. Има становище на гл.архитект.

Гласува се докладната да се разгледа на сесия на ОбС
Със 7 гласа „за“ се допуска

ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно придобиване на първия етаж и мазе на търговски обект със ЗП 195кв.м. чрез прекратяване на съсобственост за ПИ с идентификатор 06286.501.999.1 по КККР гр. Брезник, пл 9-ти септември" № 2 с ГПК "Наркооп" гр.Брезник

Бойко Атанасов – специалист УС – във връзка с ваше решение за прекратяване на съсобственост с ГПК Наркооп, иницирано от кооперацията има предоставена оценка от оценител. Това е крайната цена. Оценката е на разположение. Протокола от Наркооп е наличен. Ако някой иска да се запознае – може. Предстои утвърждаване на оценката във връзка с прекратяване на съсобствеността.

Гласува се докладната да се разгледа на сесия на ОбС

Със 6 гласа „за“ и 1 против /В.Добринов /, докладната се допуска до сесия на ОбС

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно решение за обявяване на публичен търг за отдаване на помещения в имот, общинска собственост

Оля Малинова – става въпрос за две помещения, които се намират в сградата на бившата ветеринарна лечебница. За едното помещение има кандидат. Предлагаме да се обявят и двете, може да се появи кандидат.

Гласува се докладната да се разгледа на сесия на ОбС

Янка Хранова не участва в гласуването поради конфликт на интереси

Със 6 гласа „ЗА“ се допуска

ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно одобряване на официален печат на Община Брезник

Иван Борисов – секретар на общината

Както е видно от докладната от 01.01.2020г документацията на администрацията се подпечатва с нов печат. Изисква се утвърждаване от ОбС. Ясно беше, че на 01 януари няма как, но в рамките на месеца предлагаме за утвърждаване. Промяната носи известна сигурност. Преди време имаше проблеми с печата в с.Кошарево. Хубаво е от време на време да се променя визията за да се разграничават периодите.

Гласува се допускане на докладната до сесия на ОбС

Със 7 гласа „за“ се допуска

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Иван Тинков относно предоставяне на помещение за безвъзмездно ползване

Иван Тинков - Колеги, пред вас са материалите. Има постъпило заявление за ползване на помещението. На сесията ще бъде дадена думата на молителите. Идеята е да ползват две помещения. Първоначално имаха идея за помещение в музея. Госпожа Велинова отказа, защото няма право да преотдава.

С помощта на администрацията се стигна до предложение за помещението, посочено в докладната. Хората искат да направят и ремонт на помещенията.

Милен Миленков – юриконсулт - Има възможност за предоставяне. Нужно е квалифицирано мнозинство. Що се касае за имота, предоставен ни от Министерство на земеделието, нямаме право на разпореждане, затова можем да предоставим до три години. Ако решите да бъде отдаден трябва да се включи в Програмата за разпореждане с имотите. Да се пресметне и квадратурата.

Янка Хранова – Аз подкрепям всички иновации, които са в услуга на гражданите. Смятам, че е добра идея.

Иван Тинков – коментират се помещенията, които са след бившия кабинет на директора.

Гласува се прекратяване на разискванията.

Със 7 гласа „за“ се прекратяват

Гласува се докладната да бъде допусната до сесия на ОБС

Със 7 гласа „за“ се допуска

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Покана от „ВиК“ ООД относно общо събрание на дружеството

Иван Тинков – чете поканата. Заседанието е насрочено за 06.02.2020г. Ще изготвя докладна записка за упълномощаване на г-н Узунов да ни представлява на събранието.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито.

ЧЛЕНОВЕ КОМИСИЯ:

1. РОСЕН ОГНЯНОВ
2. ВАНЬО ДОБРИНОВ
3. ВЕСКА АЛЕКСОВА
4. ВЕСЕЛИН КРУМОВ
5. БОРИСЛАВ СТОЯНОВ
6. ЯНКА ХРАНОВА
7. ДОБРИНКА ДОЙЧЕВА

ПРОТОКОЛИСТ:...../Л.Любомирова/