

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРЕЗНИК

### ПРОТОКОЛ

Днес 13.12.2017г.от 15.30 часа в заседателната зала на ОбС се провежда съвместно заседание на ПК към Общински съвет Брезник.

Присъстват: Иван Ставрев, Борислав Стоянов, Катя Йорданова, Росен Огнянов, Добринка Дойчева, Янка Хранова, Станислав Велков, Йорданка Ушашка, Ивелина Крумова, Иван Тинков, Десислава Стоилова, както и Виолета Младенова – председател на ОбС

Отсъства: Ваньо Добринов

От общинската администрация присъстват: Иван Бъчваров – зам.кмет, Мария Добревска – зам.кмет, Иван Борисов – секретар на общината, Лилия Чернева и Детелина Виденова – експерти ЕИ, Оля Малинова – директор на дирекция ОСПО, Иванка Михайлова – ст.специалист селско и горско стопанство, Атанаска Варадинова – началник на отдел МДТ, Милен Миленков – юрисконсулт, Бойко Седевчев – специалист ТСУ

Предложен е следния проект за

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне на местни такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ
2. Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци
3. Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Брезник за 2018г
4. Докладна записка относно промяна начина на трайно ползване от "нива" в "ливада" или "пасище" на имот № 021001, находящ се в землището на с. Кошарево
5. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Озърновци, с цел възстановяването и на наследниците на Стоян Янков Паунов
6. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци , с цел възстановяването и на наследниците на Анто Арсов Кирков
7. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци , с цел възстановяването и на наследниците на Милан Савов Витанов
8. Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Красава, с цел възстановяването й на наследниците на Иван Янакиев Васев
9. Докладна записка относно определяне на представител на Община Брезник за участие в комисията за изработване на областна здравна карта
10. Молба от Боян Андреев Колев за отпускане на еднократна финансова помощ
11. Други

Заседанието открито от Виолета Младенова – председател на ОбС

По дневния ред:

Виолета Младенова – предлага към дневния ред да се включат още:

- Докладна записка относно вземане решение за допълване списъка с пасища мери и ливади за отдаване под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, съгласно чл. 37 и ал. 1 от ЗСПЗЗ
- Докладна записка относно отпочване на процедура за отдаване под наем на помещение за зъболекарски кабинет, намиращ се в сградата на СУ „Васил Левски“ гр. Брезник

Иван Тинков – председател на правна комисия – председателства съвместното заседание  
Предлагам да обединим точките за предоставяне на земеделската земя

Гласува се да се включат допълнителните точки към дневния ред  
С 11 гласа „за“ се приема  
Гласува се обединяване на точките за предоставяне на ЗЗ  
С 11 гласа „за“ се приема  
Гласува се целия дневен ред с измененията и допълненията  
С 11 гласа „за“ се приема

**ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне на местни такси и цени на услуги, съгласно ЗМДТ**

Атанаска Варадинова – увеличение на отчисленията за депо, съгласно закона за управление на отпадъците. Запазваме промилите. Стремежа е да съберем повече и да не се налага да допълваме от общински средства.

Десислава Стоилова - има ли завишение на събираемостта?

Атанаска Варадинова – имаме завишение.

Иван Ставрев – достигаем ли 80-90% събираемост?

Атанаска Варадинова – не, около 70%. Най-голяма трудност срещаме при събираемостта на физически лица. Лошото е, че имаме разсрочени плащания, които не се плащат. При юридическите поне сме подплатени с покани и заведени дела.

Милен Миленков – юристконсулт

На лист 4 § 6 чл. 156 – в края на изречението се поставя запетая и се допълва. Допълнението е в т. 2 /допусната е техническа грешка/

Гласува се прекратяване на разискванията  
С 11 гласа „за“ се прекратяват  
Гласува се допускане на докладната до заседание на ОбС  
С 11 гласа „за“ се допуска

**ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка относно допълнение и изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци**

Атанаска Варадинова – нямаме промяна в размера на местните данъци. Промяната е свързана с това, което препоръча Сметната палата. Имаше протест от прокуратурата. Да не влиза в Наредбата това, което не е от компетенциите на общината. Съгласно закона за финансите Сметната палата държи да бъдат изписани тези текстове.

Да се дава ежедневна информация на МФ за събраните данъци.

Не се облагат с данък недвижими имоти, данъчна оценка до 1070лв. Контролът по чл. 18 по ЗМДТ – контрол на данните за придобити имоти. Това са поправките. Не касаят размера на данъците.

Гласува се допускане на докладната до ОбС  
С 11 гласа „за“ се допуска

**ТРЕТА ТОЧКА: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Брезник за 2018г**

Мария Добревска – Програмата е разработена на база представени програми от читалищата. Всички са представили. Това, което се дава като предложение е реално.

Иван Ставрев – доколкото зная Станьовци имаше половин бройка за читалищен секретар

Мария Добревски – читалището е регистрирано и съществува, но няма читалищен секретар. Трябва да се съберат на общо събрание и да изберат ръководство.

Гласува се допускане на докладната до сесия  
С 11 гласа „за“ се допуска

**ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка относно промяна начина на трайно ползване от "нива" в "ливада" или "пасище" на имот № 021001, находящ се в землището на с. Кошарево**

Иванка Михайлова – имотите които се предлагат за преминаване от нива в ливада, не изпълняват предназначението си като нива. За да могат да се отдават като пасища се налага промяна на предназначението.

Гласува се допускане на докладната до сесия  
С 11 гласа „за“ се допуска

**ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Озьрновци, с цел възстановяването и на наследниците на Стоян Янков Паунов**

Гласува се точките от 5 до 8 включително да се допуснат до сесия  
С 11 гласа За“ се допуска

**ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци , с цел възстановяването и на наследниците на Анто Арсов Кирков**

С 11 гласа За“ се допуска

**СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с. Бегуновци , с цел възстановяването и на наследниците на Милан Савов Витанов**

С 11 гласа За“ се допуска

**ОСМА ТОЧКА: Докладна записка относно предоставяне на земеделска земя от ОПФ в землището на с.Красава, с цел възстановяването ѝ на наследниците на Иван Янакиев Васев**

С 11 гласа За“ се допуска

**ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка относно определяне на представител на Община Брезник за участие в комисията за изработване на областна здравна карта**

Мария Добревска – Получихме от министерство на здравеопазването за определяне на представител. В годините назад Наталия Първанова се е занимавала с този въпрос за това предлагаме нея.

Гласува се допускане на докладната до сесия

С 11 гласа „за“ се допуска

**ДЕСЕТА ТОЧКА: Молба от Боян Андреев Колев за отпускане на еднократна финансова помощ**

Иван Тинков – познавам много добре човека, Състоянието му въобще не е добро. Лошо финансово състояние. Моето мнение е, че трябва да се отпусне.

Виолета Младенова – той е посочил 200 лв. Необходима е по-голяма сума.

Янка Хранова – това е само една символична сума. Предлагам 400 лв.

Гласува се допускане на молбата до сесия с предложение председателя да изготви докладна след разговор с гл.счетоводител за отпускане на 400 лв.

С 11 гласа „за“ се приема

**ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Вземане решение за допълване списъка с пасища мери и ливади за отдаване под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, съгласно чл. 37 и ал. 1 от ЗСПЗЗ**

Иванка Михайлова – имаме подадени заявления, но не можем да предоставим затова предлагаме допълване на списъка.

С 11 гласа „за“ се гласува допускане на докладната до ОбС

**ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА: Отпочване на процедура за отдаване под наем на помещение за зъболекарски кабинет, намиращ се в сградата на СУ „Васил Левски“ гр. Брезник**

Оля Малинова – поради това, че кабинета е отдаден под наем и договора изтича, предлагаме г-жа Вълва да започне процедурата.

Към момента не сме написали цената – плащат наем за оборудване и помещение 71,45лв.

Десислава Стоилова – ще се прави ли нова оценка на оборудването. Кой ще определи първоначалната наемна цена.

Оля Малинова – Вие ще решите. Имаме списък с оборудването и инструментариума. Оборудването се ползва на 100%.

Станислав Велков – да не се променя сумата.

Оля Малинова – плащат вода и ток.

Росен Огнянов – темата е много широка. Да остане наема както до сега.

Иван Борисов – гл.секретар – Има заповед за предоставяне на училището за стопанисването. ОбС да се ограничи до включване в списък за отдаване под наем. От там нататък директора на училището трябва да отдава под наем.

Виолета Младенова – г-н Борисов, това означава ли че ще отпадне т.2 от проекта за решение. Как ще тръгне процедурата?

Милен Миленков – юристконсулт - т.2 от проекта за решение не е излишна. Тя е необходима. Когато един имот е възложен за стопанисване и управление и част от него трябва да се отдаде под наем, ОбС определя първоначалната наемна цена. Трябва да имаме в решението наемна цена. При провеждането на търга, тя може да се вдигне. Помещението се отдава заедно с инструментариума. На база досегашния договор и Наредбата да се определи цената.

Десислава Стоилова – за срока на договора. Не знаем предишния колко е бил и колко се предлага сега.

Милен Миленков – според мен минимума трябва да бъде 5 години.

Виолета Младенова – предлагам да запишем Росен Огнянов в комисията.

Иван Тинков – да гласуваме прекратяване на дебатите

С 11 гласа „за” се прекратяват

Гласува се да бъде допусната докладната до заседание на ОбС

С 11 гласа „за“ се допуска

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието закрито

Членове комисии:

1. БОРИСЛАВ ГРИГОРОВ СТОЯНОВ .....
2. ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА СТОИЛОВА .....
3. ДОБРИНКА ГЕОРГИЕВА ДОЙЧЕВА .....
4. ИВАН ДИМИТРОВ СТАВРЕВ .....
5. ИВАН МЕТОДИЕВ ТИНКОВ .....
6. ИВЕЛИНА ВЕСЕЛИНОВА КРУМОВА .....
7. ЙОРДАНКА ЕВЛОГИЕВА УШАШКА .....
8. КАТЯ ИВАНОВА ЙОРДАНОВА .....
9. РОСЕН СЛАВЧОВ ОГНЯНОВ .....
10. СТАНИСЛАВ ГЕОРГИЕВ ВЕЛКОВ .....
11. ЯНКА МИЛАНОВА ХРАНОВА .....

Протоколист:

/Л.Любомирова/