



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ · гр. БРЕЗНИК

199 / 17.07.17г

ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61-00-49
17.07.2017гДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Михайлов Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на оценки за продажба на придаваем имот в с. Гигинци и сключване на договор за продажба

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общината са получени заявления с : вх. №9400-1492/10.05.2017 г. от Пламен Петров Асенов за закупуване на общински участващ в УПИ I-69, кв. 9 по РП на с. Гигинци, с площ от 143 кв.м. Имота е придаваем и за да се ликвидира съсобствеността следва да бъде продаден на съсобственика. За недвижимия имот е съставен АОС № 4856/ 16.05.2017 г. Заявителят се легитимира като собственик с нотариален акт № 124, том II, Р № 1157, дело № 307 /2016 г.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител, с която е определена стойността на придаваемия недвижим имот.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33 от НРПУРОИ в Община Брезник разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, които се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Данъчната оценка на имота е – 298.60 лв.

Предлагам във връзка с прекратяване на съсобственост Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 36 от Закона за собствеността и чл.28 ал.1 т.2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общинският съвет Брезник,

I. Утвърждава пазарната оценка на:

1. Незастроен общински имот, участващ, участващ в УПИ I-69, кв. 9 по РП на с. Гигинци, с площ от 143 кв.м. на стойност 547.69 лв. (петстотин четиридесет и седем лв. и 69 ст. – 3.83 лв. на кв. м). Сумата се облага с ДДС.

II. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за продажба за посочения имот.

Кмет:
(В. Узунов)



Предложил:
(О. Малинова)