



ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД 2- 109

Брезник 23.03 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 35 ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1, чл. 33, чл. 36, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и чл. 37 от НРПУРОИ, решение № 183/23.10.2020 год. на Общински съвет Брезник, откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти,

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на недвижимите имоти, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XXXI, кв. 50 по РП на с. Ноевци, с площ 765 кв.м; АОС №5982/02.10.2020 г.; Данъчната оценка е 1757.10 лв. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 4185.64 лв. Сумата се облага с ДДС.

2. Незастроен поземлен имот, с № 502.104 местност „Валоба“, с. Горна Секирна, кв. 20, с площ 625 кв.м.; АОС 5084/23.08.2018 г. Данъчната оценка е 1125.00 лв. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 3029.73 лв. Сумата се облага с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива - да няма задължение към общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 15.03.2021 г. от 10 часа в заседателната зала на Общината.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 24.03.2021 г. от 10 часа в заседателната зала на Общината.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 08.03.2021 г. до 16.00 часа на 11.03.2021 г. За повторния търг – от 19.03.2021 г. до 16.00 часа на 22.03.2021 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тръжни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината и Общинския съвет в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 39 от НРПУРОИ и се изпраща на общинските съветници за ползване. Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата в регионален вестник и в сайта на Общината.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Оля Малинова, директор на дирекция ОСПО

Съгласувал: (М. Миленков)

ИВ